



# COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA

## AREA IV - LAVORI PUBBLICI

### REGISTRO GENERALE N. 767 del 20/12/2024

#### Determina del Responsabile del Servizio N. 421 del 12/12/2024

PROPOSTA N. 975 del 12/12/2024

**OGGETTO:** Progettazione esecutiva, dll e sicurezza, dell'intervento "edifici quasi zero efficientamento energetico scuola elementare borgo San Leonardo". CUP: I74D24001660005  
CIG:B3333FBDD7

#### RICHIAMATI:

- ⌚ Il Piano delle opere pubbliche adottato con decreto n.1/2022/SISMA del 03 maggio 2022 per complessivi € 34.596.523,39 all'interno del quale risulta ricompreso anche il Comune di Isola Del Gran Sasso D'Italia con l'opera "RIPARAZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE BORGO SAN LEONARDO" per un importo pari a €228.850,00;
- ⌚ L'Attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108, risulta presente negli elenchi degli interventi approvati a valere sul Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n.108 per la misura: A2 "Comunità energetiche, recupero e rifunzionalizzazione edifici pubblici e produzione di energia / calore da fonti rinnovabili", Linea di intervento n. 1 "Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici" e che nell'ambito della suddetta misura il comune di Isola del Gran Sasso ha proposto quale intervento, la RIFUNZIONALIZZAZIONE EDIFICIO EX SCUOLA ELEMENTARE per un importo pari a € 334.650,00 ;

#### Visto che:

- ⌚ L'Amministrazione committente intendeva implementare i suddetti progetti, con le necessarie soluzioni tese a raggiungere il massimo livello di efficienza energetica, come definiti in materia, per gli edifici ad "energia quasi zero" secondo le direttive comunitarie diffuse allo scopo (protocolli NZEB);
- ⌚ in tal senso, sono previste risorse economiche "ad hoc" funzionali ad accedere al Conto Termico dedicato alle Pubbliche Amministrazioni, utili a riqualificare gli edifici pubblici rendendoli più sicuri e sostenibili, trasformandoli in uno strumento di educazione alla sostenibilità, secondo le indicazioni e le modalità contenute nel d.m. 16/02/16, specificatamente predisposto allo scopo;
- ⌚ Con determina del Responsabile del Servizio n.188 e n.417 del 22/07/2024 veniva affidato all'operatore economico l'importo pari a € 1.980,00 al netto dei contributi previdenziali pari al 4% all'Ing. Marco Di Giovanni, nato a Teramo il --OMISSIS- con sede in Torricella Sicura (TE) Via san Felice n.21, C.F. -----OMISSIS-----, P.IVA 02112810672, iscritto all'albo degli Ingegneri al n.1792 il quale è stato invitato per il tramite della piattaforma di gestione dell'Albo Fornitori e delle Gare Telematiche attiva presso l'area tecnica e che lo stesso ha comunicato l'accettazione dell'incarico il cui importo è comunque inferiore alla soglia che ammette l'affidamento diretto;

- ⌚ Con comunicazione ai sensi del D.M. 16.02.2016 relativa all'intervento identificato con il codice CT00843149, il GSE gestore servizi energetici ha comunicato all'Ente che veniva ricalcolato l'incentivo richiesto per **€ 1.082.024,65**
- ⌚ Risulta necessario affidare la progettazione esecutiva, dll e sicurezza, dell'intervento "edifici quasi zero efficientamento energetico scuola elementare borgo San Leonardo" CUP: I74D24001660005

**DATO ATTO** che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**DATO ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- ⌚ Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: progettazione esecutiva, dll e sicurezza, dell'intervento "edifici quasi zero efficientamento energetico scuola elementare borgo San Leonardo";
- ⌚ Importo del contratto: **€ 123.750,07** al netto dei contributi previdenziali pari al 4% e dell'Iva al 22%;
- ⌚ Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1;
- ⌚ Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- ⌚ Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

#### **APPURATO:**

che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

**TENUTO CONTO** che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

#### **PRECISATO che:**

in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- ⌚ il CUP dell'intervento è I74D24001660005
- ⌚ il CIG è B3333FBDD7
- ⌚ ai sensi dell'art 14, il valore stimato dell'affidamento per progettazione esecutiva, dll e sicurezza, dell'intervento "edifici quasi zero efficientamento energetico scuola elementare

borgo San Leonardo” ammonta ad **€ 125.000,07** al netto dei contributi previdenziali pari al 4% e dell'iva al 22% e che quindi la stazione appaltante, per il tramite della piattaforma di gestione dell'Albo Fornitori e delle Gare Telematiche attiva presso l'area tecnica ha invitato la società FTP Ingegneria SRL, con sede in Isola Del Gran Sasso D'Italia Via Sant'Antonio n.5 C.F./P.IVA 02154980672;

- ⌚ Che l'operatore economico, la società FTP Ingegneria SRL, con sede in Isola Del Gran Sasso D'Italia Via Sant'Antonio n.5 C.F./P.IVA 02154980672, ha comunicato l'accettazione dell'incarico con un ribasso percentuale pari al 1 % per un importo ribassato pari a **€ 123.750,07** al netto dei contributi previdenziali pari al 4% e dell'IVA pari al 22% il cui importo è comunque inferiore alla soglia che ammette l'affidamento diretto;

**PRESO ATTO** della attestazione di regolarità contributiva INARCASSA\_2206812 del 12/12/2024;

**RITENUTO** di poter affidare alla società FTP Ingegneria SRL, con sede in Isola Del Gran Sasso D'Italia Via Sant'Antonio n.5 C.F./P.IVA 0215498067. In quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**RITENUTO** di assumere idoneo impegno di spesa;

**ATTESTATO** che non vi siano situazioni di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**VALUTATO** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

- ⌚ Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- ⌚ Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- ⌚ Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- ⌚ Visto il regolamento comunale di contabilità;
- ⌚ Visto il regolamento comunale dei contratti;
- ⌚ Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

## **DETERMINA**

**DI RICHIAMARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI AFFIDARE** alla società FTP Ingegneria SRL, con sede in Isola Del Gran Sasso D'Italia Via Sant'Antonio n.5 C.F./P.IVA 0215498067, l'importo delle spese relative progettazione esecutiva, dll e sicurezza, dell'intervento “edifici quasi zero efficientamento energetico scuola elementare borgo San Leonardo” di **€ 123.750,07** al netto dei contributi previdenziali pari al 4% e dell'IVA pari al 22%;

**DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio di esercizio finanziario 2024 cap. 2911/8 c.a 17.01.2 un totale di **€ 157.014,12** di cui **€ 123.750,07** relativa alle prestazioni, **€ 4.950,00** per contributi previdenziali pari al 4 % e **€ 28.314,02** relativa all'Iva al 22%.

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il RUP ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;

**DI DARE ATTO** che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice **CIG: B3333FBDD7**

**DI PRECISARE** che per l'avvio delle prestazioni, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario;

**DI DEMANDARE al RUP:**

- ⌚ anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;

⌚ gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

**DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

**DI INVIARE** la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata.

Il Responsabile del servizio  
Maria Gabriella Fortezza

---

#### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 975 del 12/12/2024 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio FORTEZZA MARIA GABRIELLA in data 12/12/2024

---

#### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 975 del 12/12/2024 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

---

#### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 921

Il 07/06/2025 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 767 del 20/12/2024 con oggetto: **Progettazione esecutiva, dll e sicurezza, dell'intervento "edifici quasi zero efficientamento energetico scuola elementare borgo San Leonardo". CUP: I74D24001660005 CIG:B3333FBDD7**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

**Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.**

Nota di pubblicazione firmata da CARACENI MARIA BENEDETTA il 07/06/2025.

---

Il documento e' generato dal Sistema Informativo automatizzato del COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA. La firma autografa e' sostituita dalla indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'Art. n. 3 D.Lgs. n. 39 del 12 Febbraio 1993.