



COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA

AREA IV - LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE N. 513 del 12/09/2024

Determina del Responsabile del Servizio N. 258 del 11/09/2024

PROPOSTA N. 673 del 10/09/2024

OGGETTO: A 2.1. Rifunionalizzazione ex scuola elementare. Affidamento progettazione e Direzione dei lavori CUP:I79J21017300001 CIG:B2F30CF7B1



**Funded by
the European Union**
NextGenerationEU

PREMESSO CHE:

- con Decreto Sindacale n. 34 del 29.03.2024 l'Ing. Maria Gabriella Fortezza è stata nominata –Responsabile dell'Area IV – LLPP.
- con determinazione n.558 del 31/12/2021 si affidava la progettazione di fattibilità tecnico economica dei lavori di "Rifunionalizzazione ex scuola elementare" all' **Ing. D'Ottavi Stefano**, Nato a **Teramo (TE) in data 08.09.1980** iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Teramo con studio in Via Savini 24, Teramo (TE), P.I. 01543010670 -PEC: stefano.dottavi@ingte.it, per un importo pari a euro 1.450,00 (IVA ed Oneri contributivi esclusi).
- con determinazione n. 130 del 05/05/2022 si affidava la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di "Rifunionalizzazione ex scuola elementare" all' **Ing. D'Ottavi Stefano**, Nato a **Teramo (TE) in data 08.09.1980** iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Teramo con studio in Via Savini 24, Teramo (TE), P.I. 01543010670 -PEC: stefano.dottavi@ingte.it, per un importo pari a € 38.590,00 (IVA ed Oneri contributivi esclusi).
- con Deliberazione n. 69 del 17/06/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori aventi ad oggetto la "Rifunionalizzazione ex scuola elementare" a firma del progettista incaricato **ing. D'Ottavi Stefano**, e avente un importo generale dal QTE pari ad € 291.000,00 di cui € 202.072,72 per lavori a base d'asta ed oneri sulla sicurezza ed € 88.927,28 per somme in amministrazione;
- con Deliberazione n.115 del 29/11/2022 è stato aggiornato il progetto Esecutivo di cui sopra come trasmesso dall'**Ing. D'Ottavi Stefano**, nell'importo complessivo pari a € 334.650,00 comprensivo dell'aumento del 15%, di cui € 231.096,31 per lavori di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 7.769,51.
- con Determinazione del Responsabile del servizio n. 481 del 13/12/2022 è stata approvata la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, e lo schema della lettera d'invito con i relativi allegati di gara, ove è stato stabilito il seguente criterio di aggiudicazione criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del Dlgs. n. 50/2016, inferiore a quello posto a base di gara;

Con verbale delle operazioni di gara, con valenza di proposta di aggiudicazione, dell'22/12/2022, relativo all'affidamento dei lavori di A2 LINEA DI INTERVENTO N.1 "RIFUNZIONALIZZAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MITIGAZIONE VULNERABILITÀ SISMICHE DI EDIFICI PUBBLICI". RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE alla ditta: **Furii Marino S.r.l.**, con sede legale in Castellalto, Contrada Montecchia, P.I. 02086550676;

Con determina del Responsabile del servizio n.518 del 27/12/2022 si approvava la proposta di aggiudicazione provvisoria, così come formulata nel verbale di cui sopra per l'affidamento dei lavori: di A2 LINEA DI INTERVENTO N.1 "RIFUNZIONALIZZAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MITIGAZIONE VULNERABILITÀ SISMICHE DI EDIFICI PUBBLICI". RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE alla ditta: **Furii Marino S.r.l.** per un importo complessivo di euro 156.060,77 al netto del ribasso offerto ed accettato del 30,120%, e degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso di euro 7.769,51, oltre IVA, nella misura di legge e quindi per complessivi euro 163.830,28

Con determina n. 163 del 10/05/2023 è stata aggiudicata in maniera definitiva l'appalto dei lavori di A2 linea di intervento n.1 "Rifunionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici" Rifunionalizzazione ex scuola elementare alla ditta **Furii Marino Srl** per un importo complessivo di euro 156.060,77 al netto del ribasso offerto ed accettato del 30,120%, e degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso di euro 7.769,51, oltre IVA, nella misura di legge e quindi per complessivi euro 163.830,28

Con determina del Responsabile del servizio n.522 del 27/12/2022 è stata affidata la direzione dei lavori e la sicurezza all' **Ing. D'Ottavi Stefano**, Nato a **Teramo (TE)** in data **08.09.1980** iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Teramo con studio in Via Savini 24, Teramo (TE), P.I. 01543010670 -PEC: stefano.dottavi@ingte.it, per un importo pari a € 15.025,30 (IVA ed Oneri contributivi esclusi).

Ordinanza n.86 PNC del 29 dicembre 2023 ai sensi dell'art. 14-bis del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 28 luglio 2021, n. 108. Ulteriore riallocazione delle risorse disponibili a valere sulla sub misura A4 - linea di intervento 2. Con la quale venivano assegnate risorse aggiunte pari a € 200.000,00 per l'intervento di A2 linea di intervento n.1 "Rifunionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici" Rifunionalizzazione ex scuola elementare.

VISTO che per tali risorse aggiuntive c'è la necessità di variare il progetto iniziale ed è quindi fondamentale affidare il servizio di progettazione e di direzione lavori, per l'intervento di A2 linea di intervento n.1 "Rifunionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici" Rifunionalizzazione ex scuola elementare. Ulteriori lavori.

DATO ATTO che l'art.49 comma 4 del D.Lg.vo n.36/2023 prevede che "in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto"

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

② **Fine** che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: servizio di progettazione e direzione dei lavori, Rifunionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici” Rifunionalizzazione ex scuola elementare. Ulteriori lavori;

② **Importo del contratto:** € **21.771,92** più contributi previdenziali pari al 4% e IVA al 22 %;

② **Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

② **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

② **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

APPURATO:

che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

PRECISATO che: in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

PRESO ATTO CHE:

② il CUP dell'intervento è **I79J21017300001**

② il CIG è **B2F30CF7B1**

ai sensi dell'art 14, il valore stimato dell'affidamento per le attività di progettazione, ammonta a € **21.771,92** al netto dei contributi previdenziali del 4% e dell'Iva al 22%, e che quindi la stazione appaltante, per il tramite della piattaforma di gestione dell'Albo Fornitori e delle Gare Telematiche attiva presso l'area tecnica ha invitato il **Ing. D'Ottavi Stefano**, C.F. **DTTSFN80P08L103N**, Nato a **Teramo (TE) in data 08.09.1980** iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Teramo con studio in Via Savini 24, Teramo (TE), P.I. 01543010670 -PEC: stefano.dottavi@ingte.it.

Che, l'Ing. **D'Ottavi Stefano** ha comunicato l'accettazione dell'incarico piattaforma di gestione dell'Albo Fornitori e delle Gare Telematiche attiva presso l'area tecnica

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell' **Ing. D'Ottavi Stefano**, richiesta dall'ente in data 10/09/2024 e ricevuta con numero di protocollo n. 1466351 del 10/09/2024 scadenza di validità 120 giorni dalla data del rilascio.

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che non vi siano situazioni di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Visto il Programma Triennale degli acquisti di beni e di servizi, anno 2023-2025;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI AFFIDARE all'operatore **Ing. D'Ottavi Stefano**, C.F. **DTTSFN80P08L103N**, nato a **Teramo (TE) in data 08.09.1980** iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Teramo con studio in Via Savini 24, Teramo (TE), P.I. 01543010670 -PEC: stefano.dottavi@ingte.it, l'importo della prestazione di progettazione e direzione lavori dell'Intervento di Rifunionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici" Rifunionalizzazione ex scuola elementare. Ulteriori lavori", pari a € **21.771,92** al netto dei contributi previdenziali pari al 4% e dell'Iva al 22%, e che lo stesso ha comunicato

l'accettazione dell'incarico il cui importo è comunque inferiore alla soglia che ammette l'affidamento diretto;

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio al cap. 2701/1 un totale di € 27.624,22 somma relativa alla prestazione di € 21.771,92 contributi previdenziali pari al 4% di € 870,88 e Iva al 22% di € 4.981,42.

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il RUP ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

DI DARE ATTO che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG: **B2F30CF7B1**

DI PRECISARE che per l'avvio delle prestazioni, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario.;

DI DEMANDARE al RUP:

anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;

gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.lgs n. 36/2023;

DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

DI INVIARE la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata.

Il Responsabile del servizio

Maria Gabriella Fortezza

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 673 del 10/09/2024 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio FORTEZZA MARIA GABRIELLA in data 11/09/2024

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 673 del 10/09/2024 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Isola del Gran Sasso d'Italia, li 12/09/2024

Il Responsabile del Servizio
MARANO SILVANA