



COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA PROVINCIA DI TERAMO

AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE N. 911 del 29/12/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 521 del 29/12/2025

OGGETTO: ORDINANZA 129/2022_AFFIDAMENTO PER INDAGINI DI RESTAURO RELATIVE ALL'INTERVENTO DI "STRUTTURA CIMITERIALE.CASA CUSTODE CIMITERIALE PACCIANO" CUP:I76J22000090001 CIG:B9CBD3B4E5

Premesso che:

- Con ordinanza n.129 del 13 dicembre 2022, veniva approvato il Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socioeconomico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo.
- il Comune di Isola Del Gran Sasso risulta presente all'interno dell'Allegato B –Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria risultante beneficiario di un importo pari a € 132.200,00 per i lavori di "CASA CUSTODE CIMITERIALE PACCIANO"
- il Programma Triennale di acquisti di beni e servizi dell'Amministrazione Aggiudicatrice, anno 2023-2025, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 54 del 20/04/2023, esecutiva a norma di legge, prevede la realizzazione dei lavori di "CASA CUSTODE CIMITERIALE PACCIANO" con CUI:80003790674-2023-00006;

Visto che:

- risultava necessario procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza, della direzione lavori e prestazioni accessorie relativo ai lavori "CASA CUSTODE CIMITERIALE PACCIANO"
- che, sulla base degli accertamenti effettuati direttamente non è stato possibile affidare la redazione della progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza, della direzione lavori e prestazioni accessorie in parola all'ufficio tecnico della stazione appaltante per carenza di organico di personale tecnico;
- con determina del Responsabile del Servizio n. 203 e del Registro Generale n. 321 del 18/08/2023 veniva affidata la progettazione di FTE, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al professionista mandatario della RTP Arch. Angelo Tarea, avente sede legale in Isola Del Gran Sasso D'Italia, Via Viale Costantinin.4, P.IVA 00773440672, Iscritto all'albo degli architetti della provincia di Teramo n.239, per un totale di € **14.839,31** al netto dei contributi previdenziali e IVA al 22%.
- Con ordinanza n.202 del 11 /09/2024 del Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle

regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, si disponeva che l'intervento "Struttura cimiteriale. Casa custode cimiteriale Pacciano" – Allegato B – n. ord. 204 – CUP I76J22000090001 è stato così rimodulato € 338.000,00;

•

Con determinazione dirigenziale N. 128 del 13/03/2025 e R.G. n.128 del 13/03/2025 veniva:

1. **APPROVATA** la modifica contrattuale ai sensi dell'art 120, comma 2 del D.lgs. 36/2023, relativi all'affidamento al professionista Arch. Angelo Tarea, come mandatario della RTP, avente sede legale in Isola Del Gran Sasso D'Italia ,Via Viale Costantini,n.4,P.IVA 00773440672,Iscritto all'albo degli architetti della provincia di Teramo n.239, con un importo addizionale delle spese tecniche per le attività di progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ammonta ad **€ 7.571,09** al netto dell'Iva e dei contributi previdenziali, di cui **€ 6.856,83** per i servizi di progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva, di **€ 714,26** per il coordinamento sicurezza in fase di progettazione al netto dei oneri previdenziali dell'IVA al 22%.
2. **ACCERTATA** l'affidamento complessivo al professionista Arch. Angelo Tarea, come mandatario della RTP, relativo alle spese tecniche per le attività di progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ammonta ad **€ 22.410,4** al netto dei oneri previdenziali dell'IVA al 22%.

•

Risulta necessario, per l'espletamento del progetto le indagini di restauro per l'intervento della "CASA CUSTODE CIMETERIALE PACCIANO";

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

•

Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Indagini di restauro per l'intervento della "CASA CUSTODE CIMETERIALE PACCIANO";

•

Importo del contratto: **€ 2.308,30 oltre iva al 22%;**

•

Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

•

Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

•

Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

APPURATO:

che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di

documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

PRECISATO che:

in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

PRESO ATTO CHE:

- il CUP dell'intervento è **I76J22000090001**
- il CIG è **B9CBD3B4E5**
- ai sensi dell'art 14, il valore stimato della modifica contrattuale per l'affidamento delle attività di indagini di restauro ammonta ad un importo addizionale pari ad **€ 2.355,41** al netto dell'Iva pari al 22%.
- Che, invitato ENCAUSTO S.R.L. ha comunicato l'accettazione dell'incarico con un importo ribassato del 2% pari al **€ 2.308,30** al netto dell'Iva al 22%;

PRESO ATTO della regolarità contributiva ENCAUSTO S.R.L. P.IVA 01904790670 così come desumibile dal DURC con scadenza di validità 24/03/2026;

RITENUTO possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato ditta ENCAUSTO S.R.L. con sede in COLLEDARA (TE) Via: PIAZZA VENEZIA FRAZ. ORNANO GRANDE n. snc codice fiscale 01904790670 e partita I.V.A. 01904790670, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che non vi siano situazioni di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Visto il regolamento comunale di contabilità;
- Visto il regolamento comunale dei contratti;
- Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI AFFIDARE alla ditta ENCAUSTO S.R.L. con sede in COLLEDARA (TE) Via: PIAZZA VENEZIA FRAZ. ORNANO GRANDE n. snc codice fiscale 01904790670 e partita I.V.A. 01904790670 il servizio relativo alle INDAGINI DI RESTAURO per l'intervento di "Struttura cimiteriale. Casa custode cimiteriale Pacciano" pari a € 2.308,30 al netto dell'Iva al 22%;

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio cap. 2734/5 in totale ulteriori € **2.816,13** di cui € **2.308,30** somma relativa al professionista per le spese tecniche, più iva al 22% pari a € **507,83**;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il RUP ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

DI DARE ATTO che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG: **B9CBD3B4E5**

DI PRECISARE che per l'avvio delle prestazioni, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario.;

DI DEMANDARE al RUP:

anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione; gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

DI INVIARE la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata.

Il Responsabile del servizio
Maria Gabriella Fortezza

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 1312 del 24/12/2025, esprime parere **POSITIVO**.

Visto di Regolarità Tecnica firmato da Il Responsabile di Servizio FORTEZZA MARIA GABRIELLA in data 29/12/2025.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile di Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 comma 4, in ordine alla regolarità contabile della proposta n.ro 1312 del 24/12/2025, esprime parere: **POSITIVO**.

Visto di Regolarità Contabile firmato da Il Responsabile di Servizio RECCHIUTI GABRIELE in data 29/12/2025.