



COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA PROVINCIA DI TERAMO

AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE N. 678 del 10/10/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 404 del 10/10/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO AGGIORNAMENTO DEL PFTE DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIDEFINIZIONE FUNZIONALE GLOBALE DELL'EX SCUOLA PAROZZANI TRAMITE AMPLIAMENTO E REALIZZAZIONE DI POLO SPORTIVO POLIFUNZIONALE NEL COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO

Premesso che

- con provvedimento del Sindaco n. 45 del 27.03.2025 la sottoscritta è stata incaricata Responsabile dell'Area IV-LLPP del Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 21.02.2025 esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025/2027;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 28.02.2025 esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, fissa il principio generale di organizzazione degli uffici e dei servizi secondo cui spettano agli Organi Elettivi i poteri di indirizzo e di controllo, mentre la gestione amministrativa è attribuita nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del richiamato decreto, ai Responsabili degli Uffici o dei Servizi;

VISTO l'avviso pubblico pubblicato in attuazione del Decreto del Ministro per lo Sport e i Giovani del 28.08.2025 di invito a manifestare interesse PNRR - M5C2 INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU PROCEDURA A SPORTELLO RIVOLTO AI COMUNI PER LA SELEZIONE DI PROPOSTE DI INTERVENTO FINALIZZATE AL RECUPERO DELLE AREE URBANE E ALL'INCLUSIONE SOCIALE ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI NUOVI IMPIANTI SPORTIVI INDOOR O DI NUOVI LOCALI A SERVIZIO DI IMPIANTI SPORTIVI

CONSIDERATO che:

- tra gli obiettivi primari di questa Amministrazione vi è quello di promuovere la costruzione di nuove strutture sportive situate nelle aree svantaggiate del paese al fine di riqualificare e valorizzare, l'area della ex Scuola Parrozzani, in via San Gabriele;
- L'Amministrazione comunale riconosce il valore strategico di questo progetto per la valorizzazione del territorio e il miglioramento della qualità della vita;
- Il termine per la richiesta di contributo è fissato improrogabilmente le ore 24:00,00 del 15 ottobre 2025.

RITENUTO di voler rispondere al Bando sopracitato con il seguente intervento: RIQUALIFICAZIONE E RIDEFINIZIONE FUNZIONALE GLOBALE DELL'EX SCUOLA PAROZZANI TRAMITE AMPLIAMENTO E REALIZZAZIONE DI POLO SPORTIVO POLIFUNZIONALE NEL COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA (TE).

CONSIDERATO:

- Che ai fini dell'ammissione alla candidatura si dovrà garantire almeno la disponibilità del progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE), munito del rapporto finale di verifica e già approvato, redatto in conformità ai Contenuti minimi previsti dall'art. 4 dell'ALLEGATO I.7 d.lgs. n. 36/2023
- che per tale ragione, risulta necessario procedere all'aggiornamento del Progetto di fattibilità tecnica economica agli atti dell'Ente ai sensi del D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

1. Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: aggiornamento del Progetto di fattibilità tecnica economica dell'intervento di riqualificazione e ridefinizione funzionale globale dell'ex scuola parrozzani tramite ampliamento e realizzazione di polo sportivo polifunzionale nel Comune di Isola Del Gran Sasso d'Italia;
2. Importo del contratto: **€ 5.000,00** oltre contributi previdenziali pari al 4% e IVA al 22%;
3. Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
4. Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
5. Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

PRECISATO che:

In conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

PRESO ATTO CHE:

- che per il servizio richiesto l'operatore economico STUDIO NIVOLA SRL P.IVA 16717121004 Via Alfredo Catalani,31-00199 (RM) ha presentato un'offerta di € 5.000,00 oltre cassa al 4% e IVA al 22%;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dello STUDIO NIVOLA SRL P.IVA 16717121004, con numero protocollo INARCASSA_1731256 del 09/10/2025;

RITENUTO possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato STUDIO NIVOLA SRL P.IVA 16717121004 Via Alfredo Catalani,31-00199 (RM), sopra generalizzato, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e che l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che non vi siano situazioni di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

visto la legge del 7 agosto 1990,n.241

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. **DI RICHIAMARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI AFFIDARE** all'operatore economico specificato STUDIO NIVOLA SRL P.IVA 16717121004 Via Alfredo Catalani,31-00199 (RM) l'importo per all'aggiornamento del Progetto di fattibilità tecnico economica del D. Lgs, 36/2023 di "RIQUALIFICAZIONE E RIDEFINIZIONE FUNZIONALE GLOBALE DELL'EX SCUOLA PAROZZANI TRAMITE AMPLIAMENTO E REALIZZAZIONE DI POLO SPORTIVO POLIFUNZIONALE NEL COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA (TE)", pari a € 5.000,00 al netto di cassa e IVA pari al 22%;
3. **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio 2025/2027 un totale di € 6.344,00 di cui:

- € 3.344,00 sul cap. 2808/7;
 - € 3.000,00 sul cap. 2828/0;
4. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il RUP ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;
 5. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 6. **DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000;
 7. **DI DARE ATTO** che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG: **B8950B71C6**;
 8. **DI PRECISARE** che per l'avvio delle prestazioni, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario.;
 9. **DI DEMANDARE al RUP:**
 - anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
 - gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.lgs n. 36/2023;
 10. **DI DARE ATTO, altresì**, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;
 11. **DI INVIARE** la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 997 del 09/10/2025, esprime parere **POSITIVO**.

Visto di Regolarità Tecnica firmato da Il Responsabile di Servizio FORTEZZA MARIA GABRIELLA in data 10/10/2025.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile di Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 comma 4, in ordine alla regolarità contabile della proposta n.ro 997 del 09/10/2025, esprime parere: **POSITIVO**.

Visto di Regolarità Contabile firmato da Il Responsabile di Servizio RECCHIUTI GABRIELE in data 10/10/2025.