



COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA PROVINCIA DI TERAMO

AREA IV - LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE N. 554 del 06/08/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 324 del 06/08/2026

**OGGETTO: INDIZIONE PROCEDURA DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI AUTOVEICOLI DI PROPRIETÀ
COMUNALE - APPROVAZIONE ATTI**

Premesso che:

- fra le varie competenze assegnate al Servizio Servizi Lavori Pubblici rientra anche la gestione del parco auto aziendale;
- tale gestione comprende anche la dismissione e sostituzione dei mezzi obsoleti e non più funzionali alle esigenze dell'Amministrazione comunale;
- questo Servizio scrivente, infatti, in ossequio al principio generale di razionalizzazione delle spese, ha negli anni avviato interventi di contenimento dei costi del parco auto aziendale, tra i quali la dismissione di mezzi non più funzionali alle esigenze dei servizi, come il caso di specie, o la graduale sostituzione di quelli obsoleti con mezzi ecologici ed economicamente più sostenibili;
- con determina n. 414 del 21/10/2025 è stata indetta una procedura di asta pubblica per l'alienazione di autoveicoli di proprietà comunale;
- il giorno 24/11/2025 alle ore 13:00 presso il Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia, in seguito all'apertura delle buste dell'asta, tenutasi con il metodo dell'offerta segreta, ai sensi dell'rt. 73, lett. "C", del R.D. n. 827 del 23/05/1924 e ss.mm.ii, l'unica offerta pervenuta non ha raggiunto la base di partenza fissata a € 30.000,00;
- il giorno 07/04/2026 alle ore 13:00 presso il Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia, si sarebbe dovuta tenere, con il metodo dell'offerta segreta, ai sensi dell'rt. 73, lett. "C", del R.D. n. 827 del 23/05/1924 e ss.mm.ii, ma non è pervenuta nessuna offerta;
- il giorno 05/05/2026 alle ore 13:00 presso il Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia, si sarebbe dovuta tenere, con il metodo dell'offerta segreta, ai sensi dell'rt. 73, lett. "C", del R.D. n. 827 del 23/05/1924 e ss.mm.ii, ma non è pervenuta nessuna offerta;
- il giorno 20/05/2026 alle ore 13:00 presso il Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia, si sarebbe dovuta tenere, con il metodo dell'offerta segreta, ai sensi dell'rt. 73, lett. "C", del R.D. n. 827 del 23/05/1924 e ss.mm.ii, ma non è pervenuta nessuna offerta;
- il giorno 05/06/2026 alle ore 13:00 presso il Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia, si sarebbe dovuta tenere, con il metodo dell'offerta segreta, ai sensi dell'rt. 73, lett. "C", del R.D. n. 827 del 23/05/1924 e ss.mm.ii, ma non è pervenuta nessuna offerta;
- il giorno 24/06/2026 alle ore 13:00 presso il Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia, si sarebbe dovuta tenere, con il metodo dell'offerta segreta, ai sensi dell'rt. 73, lett. "C", del R.D. n. 827 del 23/05/1924 e ss.mm.ii, ma non è pervenuta nessuna offerta;

Preso pertanto atto che vi sono le condizioni per alienare un mezzo mediante asta pubblica, prima di procedere al suo eventuale e successivo smaltimento tramite rottamazione;

Verificato che i mezzi interessati dalla presente procedura di alienazione sono completamente ammortizzati e richiedono interventi di manutenzione straordinaria, non più convenienti dal lato economico in base al rapporto costi/benefici;

Ritenuto pertanto che vi sono le condizioni per procedere alla reiterazione della procedura di alienazione per gli autoveicoli sotto riportati e di prevedere un'ulteriore riduzione del prezzo della precedente asta per incentivare l'acquisto:

1. SUZUKI IGNIS – Targa CK346PF (Immatricolazione 07.01.2004);
2. CARICATORE-ESCAVATORE IVECO FIAT 8041.05 – Targa TEAA047 (Immatricolazione 15.02.1990);
3. COMPATTATORE IVECO MAGIRUS 190E27 – Targa CA207HV (Immatricolazione 06.08.2002);
4. SUZUKI WAGON R – Targa CA368PP (Immatricolazione 28.06.2002);
5. IVECO DAILY – Targa BZ542GK (immatricolazione 04.07.2002);

e che il relativo importo a base d'asta è pari a **€. 8.000,00**;

Visto l'art. 192 della legge 18 agosto 2000, n. 267 e l'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 secondo i quali prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le amministrazioni pubbliche individuano gli elementi essenziali dei contratti, si definisce quanto segue:

- Il fine che il contratto intende perseguire è quello di procedere alla vendita a terzi di un veicolo comunale non più funzionale all'attività dell'Ente;
- L'oggetto del contratto è l'alienazione di alcuni veicoli di proprietà del Comune di Isola del Gran Sasso;
- L'importo a base d'asta è pari a quello indicato nell'avviso di asta pubblica;
- La forma del contratto è la scrittura privata (bene mobile registrato), redatta nella modalità della vigente normativa;
- La modalità di scelta del contraente avverrà mediante asta pubblica con il metodo delle offerte segrete, ai sensi dell'art. 73, lett. c) del R.D. 23/05/1924, n. 827 e s.m.i.;

Dato atto che:

- Alla presente procedura d'asta potranno partecipare sia persone fisiche che giuridiche in possesso della capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- La cessione del veicolo in questione è esclusa dal campo di applicazione dell'I.V.A., ai sensi degli artt. 4 e 5 del D.P.R. 633/1972 e s.m.i. trattandosi di mezzo in uso a questa Amministrazione per compiti istituzionali;
- l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida, purché non inferiore al prezzo a base di gara;

Atteso che rimarranno a carico dell'acquirente tutti gli oneri connessi alla già menzionata alienazione (passaggio di proprietà, assicurazione e bollo), senza che nulla sia dovuto dall'Amministrazione comunale;

Vista la documentazione di gara allegata al presente provvedimento dirigenziale ancorché non pubblicabile (avviso d'asta, domanda di partecipazione, scheda di offerta economica);

Ritenuto pertanto necessario procedere all'approvazione della sopra menzionata documentazione di gara ed all'indizione della procedura di alienazione;

L'avviso d'asta pubblica ed i documenti di gara saranno pubblicati sul sito internet del Comune di Isola del Gran Sasso

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Isola del Gran Sasso;

Dato atto che la presente determinazione non è soggetta al visto di cui all'art. 183, comma 7, del D.lgs. 18.8.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di richiamare la narrativa che precede;
2. di reiterare la precedente asta tenutasi e di dar corso ad una nuova procedura di asta pubblica per l'alienazione dei veicoli di cui all'elenco evidenziati in premessa, con il metodo delle offerte segrete in aumento sul prezzo a base d'asta ai sensi dell'art. 73, lett. c) del R.D. 23/05/1924, n. 827 e s.m.i., con aggiudicazione in favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più alta rispetto al prezzo a base di asta;
3. di prevedere una ulteriore riduzione del prezzo per incentivare l'acquisto;
4. di stabilire che i mezzi oggetti di vendita sono i seguenti indicati:
 1. SUZUKI IGNIS – Targa CK346PF (Immatricolazione 07.01.2004);
 2. CARICATORE-ESCAVATORE IVECO FIAT 8041.05 – Targa TEAA047 (Immatricolazione 15.02.1990);
 3. COMPATTATORE IVECO MAGIRUS 190E27 – Targa CA207HV (Immatricolazione 06.08.2002);
 4. SUZUKI WAGON R – Targa CA368PP (Immatricolazione 28.06.2002);
 5. IVECO DAILY – Targa BZ542GK (immatricolazione 04.07.2002);

ed il relativo importo a base d'asta è pari a **€. 8.000,00**;

5. di dare altresì atto che tutte le spese inerenti alla vendita di che trattasi, saranno a totale carico dell'acquirente, comprese quelle relative al passaggio di proprietà;
6. di approvare la documentazione di gara allegata al presente provvedimento dirigenziale costituita da avviso di gara, domanda di partecipazione, scheda di offerta economica ancorché in forma non pubblicabile;
7. di dare atto che l'avviso di vendita sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Isola del Gran Sasso al fine di dare ampia pubblicità alla procedura in questione;
8. di rinviare alla conclusione della procedura di alienazione, la regolarizzazione delle poste contabili mediante assunzione dei relativi accertamenti di entrata sul corrispondente capitolo di bilancio per le somme dovute a titolo di prezzo per l'acquisto dei veicoli in questione, nonché l'aggiornamento dell'inventario dei beni mobili;
9. di prevedere, nel caso che il veicolo rimanesse invenduto, l'alienazione mediante trattativa privata;
10. di nominare responsabile del procedimento, la responsabile dell'Area IV - LLPP ing. Maria Gabriella Fortezza;
11. di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Abruzzo entro 60 giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 840 del 04/08/2026, esprime parere **POSITIVO**.

Isola del Gran Sasso d'Italia, lì 06/08/2026

Il Responsabile di Servizio
FORTEZZA MARIA GABRIELLA

AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER VENDITA DI VEICOLI DI PROPRIETÀ COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO il R.D. n. 827 del 23/05/1924 e ss.mm.ii.;
- VISTO il D.Lgs. n.36 del 31/03/2023;
- VISTO il D.P.R. 13 febbraio 2001 n. 189;

RENDE NOTO

che il giorno 11/08/2026 alle ore 13:00 presso il Comune di Isola del Gran Sasso D'Italia, si terrà l'asta pubblica (7° esperimento) per la vendita dei seguenti beni di proprietà del Comune di Isola del Gran Sasso D'Italia:

A. DESCRIZIONE BENE OGGETTO DI ASTA E IMPORTO A BASE DI GARA

1. SUZUKI IGNIS – Targa CK346PF (Immatricolazione 07.01.2004);
2. CARICATORE-ESCAVATORE IVECO FIAT 8041.05 – Targa TEAA047 (Immatricolazione 15.02.1990);
3. COMPATTATORE IVECO MAGIRUS 190E27 – Targa CA207HV (Immatricolazione 06.08.2002);
4. SUZUKI WAGON R – Targa CA368PP (Immatricolazione 28.06.2002);
5. IVECO DAILY – Targa BZ542GK (immatricolazione 04.07.2002);

Informazioni di carattere tecnico e amministrativo:

Prezzo a base d'asta **€, 8.000,00.**

Chiunque intenda concorrere alla gara può presentare offerta, avendo cura di indicare in cifre ed in lettere l'importo offerto.

I veicoli sono visionabili direttamente, fino all'ultimo giorno utile per la presentazione dell'offerta, previo appuntamento con l'Ufficio Tecnico, da concordare tramite e-mail: ambiente@comune.isola.te.it.

Si evidenzia che i veicoli in oggetto saranno posti in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara.

Si ricorda che i veicoli sopracitati non potranno essere concessi fino a quando non sarà stato effettuato il passaggio di proprietà.

L'Amministrazione è esonerata da qualsiasi responsabilità riguardo vizi occulti, apparenti e non apparenti o comunque derivanti dallo stato in cui si trova sino alla conclusione della procedura di aggiudicazione. L'offerente, con la sottoscrizione della propria offerta, si impegna ad accettare la vendita del bene oggetto della presente procedura, nei termini di cui sopra ossia con la formula "visti e piaciuti".

L'Amministrazione non rilascerà all'acquirente alcuna forma di garanzia sul veicolo acquistato.

Pertanto, sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo futuro del bene. Spetterà all'aggiudicatario provvedere a tutte le formalità necessarie per il passaggio di proprietà e per qualsiasi altra procedura relativa all'utilizzo del veicolo senza che nulla sia dovuto dal Comune di Isola del Gran Sasso D'Italia.

B. MODALITÀ E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si terrà con il metodo dell'offerta segreta e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più alto rispetto a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 73, lett. "C", del R.D. n. 827 del 23/05/1924 e ss.mm.ii. Saranno escluse le offerte inferiori al prezzo posto a base di gara e le offerte condizionate. In caso di offerte vincenti uguali si procederà, nella medesima seduta, come segue:

- se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta si procederà al rilancio, tra essi soli, con offerte migliorative segrete;
- se i concorrenti interessati, o solo uno di essi, non sia presente alla seduta ovvero non intendano migliorare l'offerta, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

C. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La presentazione delle offerte implica la conoscenza integrale del presente bando e l'accettazione di tutte le clausole ivi richiamate, nonché la conoscenza delle caratteristiche dei veicoli proposti in vendita.

Gli interessati dovranno far pervenire, esclusivamente tramite raccomandata o a mano al seguente indirizzo: Comune di Isola del Gran Sasso D'Italia – Ufficio Protocollo, Contrada Santone snc – 64045 Isola del Gran Sasso D'Italia (TE) oppure entro e non oltre le ore 9.00 del 11.08.2026 in un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura riportante all'esterno: - l'indirizzo del mittente; - la dicitura "asta pubblica per vendita veicoli di proprietà del Comune di Isola del Gran Sasso D'Italia";

Eventuali offerte pervenute all'Ufficio protocollo oltre il termine indicato non saranno ritenute valide (non farà fede il timbro postale di spedizione). Il plico dovrà contenere, a pena esclusione, le seguenti buste, numerate, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura:

- BUSTA N. 1: documentazione amministrativa ALL A
- BUSTA N. 2: offerta economica ALL B

All'interno della BUSTA N. 1: (documentazione amministrativa) dovrà essere inserita pena l'esclusione, la domanda di partecipazione Modello A, debitamente compilata e sottoscritta, nonché copia della carta di identità dell'offerente.

All'interno della BUSTA N. 2: (offerta economica) dovrà essere inserita, a pena esclusione, l'offerta economica Modello B, debitamente compilata e sottoscritta nonché copia della carta di identità dell'offerente.

In caso di persona giuridica, la domanda di partecipazione e l'offerta economica dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante della ditta.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello in cifre, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Amministrazione Comunale.

La vendita avviene fuori campo IVA, ai sensi dell'art. 4, comma 5, del DPR. N. 633/72.

Stante la modesta entità del prezzo posto a base di gara non si chiede il deposito cauzionale.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

Le offerte sono vincolanti per gli offerenti per giorni 180 decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte medesime.

D. SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara avrà luogo il giorno 11.08.2026 alle ore 13,00 presso il Comune di Isola del Gran Sasso D'Italia – Contrada Santone snc – 64045 Isola del Gran Sasso D'Italia (TE). Potranno presenziare all'asta, muniti di documento di riconoscimento, coloro che hanno presentato domanda e/o loro rappresentanti, in tal caso muniti di specifica delega. Il Presidente di gara, dopo averne verificato l'integrità, procederà all'apertura dei plichi pervenuti. Inizierà con l'esame della documentazione amministrativa inserita nella busta n.1. Si procederà, di seguito, all'apertura della busta n. 2, contenente l'offerta economica, dei soli concorrenti ammessi.

Dopo aver dato lettura delle offerte, aggiudicherà la vendita al soggetto che avrà presentato l'offerta economicamente più alta rispetto all'importo a base d'asta.

Il Presidente di gara ha la facoltà di sospendere la gara stessa o di rinviarla ad altra data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa a riguardo.

E. AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione del Responsabile del Servizio dell'Area IV Settore Lavori Pubblici una volta compiute tutte le opportune verifiche. L'aggiudicatario, entro 15 (quindici) giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione, dovrà provvedere al versamento presso la Tesoreria Comunale. In caso contrario, l'aggiudicatario sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto e l'aggiudicazione avverrà a favore del successivo offerente a scorrere. Entro 30 giorni dall'avvenuto versamento dell'importo di cui sopra, l'aggiudicatario provvederà al ritiro, presso l'Area IV, della documentazione necessaria per l'espletamento di tutte le incombenze presso il PRA e gli Uffici competenti e a trasmettere al medesimo ufficio, la copia dei documenti comprovanti l'avvenuto passaggio di proprietà del veicolo acquistato. Il ritiro dell'automezzo potrà avvenire solo dopo il pagamento del prezzo di aggiudicazione e l'avvenuto

trasferimento della titolarità del bene. In caso di mancato ritiro, entro giorni 90 (novanta) giorni dal versamento del prezzo di aggiudicazione, il mezzo rientrerà nella proprietà del Comune, fermo restando l'incameramento delle somme versate a titolo di pagamento. Tutte le spese per la stipulazione, registrazione e trascrizione dell'atto di vendita e ogni ulteriore atto derivante e conseguente saranno a carico dell'acquirente.

F. ESONERO DI RESPONSABILITÀ PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

L'Amministrazione Comunale è sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione del mezzo da parte degli interessati e del suo prelievo da parte dell'aggiudicatario presso l'autorimessa comunale. Risulta inoltre esonerata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario farà dei veicoli acquistati. Per quanto non espressamente previsto nel presente si rimanda: - al Codice civile - titolo III – Capo I; - al R.D. n. 827 del 23/05/1924; - alle norme vigenti in materia in quanto applicabili al presente procedimento. Ai sensi del Regolamento UE 2016//679 (GPDR), il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità degli operatori economici e i dati dichiarati saranno utilizzati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per i fini esplicitati nel presente Avviso e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi. Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Maria Gabriella Fortezza, Responsabile dell'Area IV Settore Lavori Pubblici del Comune di Isola del Gran Sasso D'Italia.

Il Responsabile del Servizio

F.to Ing. Maria Gabriella Fortezza

Allegato A

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

all'asta pubblica per l'alienazione di veicoli di proprietà Comunale.

Il sottoscritto _____ nato/a a _____

Il _____ e residente in _____ provincia di _____

Via _____ n: civico _____

Tel. _____ e-mail: _____

Titolare/legale rappresentante della ditta (solo ove ricorra) _____

con sede in _____, via _____ n. _____

codice fiscale _____ partita iva _____

CHIEDE

Di partecipare all'asta ad evidenza pubblica per l'acquisto di veicoli di che trattasi e ai sensi degli articoli 46 e 47 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa approvato con D.P.R. 28/12/2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 cui può andare incontro per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci.

A tal fine

DICHIARA

- Di aver preso visione dei beni oggetto della procedura di vendita;
- Di aver preso visione dell'avviso e del bando di vendita e di accettare tutte le condizioni ivi contenute assoggettandosi a tutto quanto in esso stabilito;
- Di non essere in corso in cause che comportano incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- Di autorizzare il Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia al trattamento dei propri dati personali;
- Di aver verificato e di accettare lo stato di fatto e di diritto in cui si trova il bene esonerando il Comune da qualsivoglia responsabilità al riguardo;
- Di assumere a proprio carico esclusivo ogni possibile pregiudizio che anche solo parzialmente sia riconducibile allo stato o situazione di cui sopra,
- Di assumersi, in caso d'aggiudicazione, tutte le spese conseguenti all'acquisto, comprese eventuali spese per il ritiro e il trasporto;

Allega alla domanda:

UNA SCHEDA DI OFFERTA PER IL BENE CHE SI INTENDE ACQUISTARE (all.to B)

FOTOCOPIA DOCUMENTO D'IDENTITÀ" (in corso di validità)

Luogo, data, _____

In fede _____

Allegato B

SCHEMA OFFERTA

Presa visione dei documenti di gara e dei beni oggetto di alienazione, di proprietà del Comune di
Isola del Gran Sasso d'Italia, presenta la seguente

Offerta per gli automezzi:

IGNIS VERDE	CK346PF
ESCAVATORE BENFRA	TEAA047
COMPATTATORE	CA207HV
SUZUKI	CA368PP
DAILY	BZ542GK

Euro_____ (offerta in cifre)

Euro_____ (offerta in lettere)

Il sottoscritto dichiara che:

- Con la presente offerta accetta incondizionatamente tutte le norme che regolano l'asta e si impegna ad effettuare il pagamento di quanto dovuto ed a ritirare il mezzo aggiudicato nei termini fissati da codesta Amministrazione Comunale;
- Di essere consapevole della normativa vigente in tema di contratti e cause di decadenza con le conseguenti penalità.

_____ li ____/____/2025

FIRMA

Allego documento di riconoscimento