



COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA PROVINCIA DI TERAMO

AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE N. 548 del 31/07/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 317 del 30/07/2026

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE PER LA VENDITA DEL BOSCO DENOMINATO "COLLE SAN PIETRO" - 2° LOTTO DI PROPRIETÀ DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D' ITALIA (TE)

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 24.05.2016 si stabiliva di intraprendere, nelle more di stesura di un progetto generale di salvaguardia, cura e gestione del patrimonio boschivo comunale, la predisposizione degli elaborati progettuali necessari all'individuazione delle superficie boscate del Comune di Isola del Gran Sasso nelle quali è possibile intraprendere da subito il taglio del legnatico ai fini commerciali, previa apposita autorizzazione da parte del competente corpo forestale e di vigilanza ambientale della Regione Abruzzo;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 386 del 19.08.2016 esecutiva, si affidava ai Dott. Agr. Domenico Di Marco e Dott. For. Lorenzo Gatti , l'incarico la progettazione preliminare ed esecutiva e direzione lavori e attività connesse, la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell' art. 92 del D.Lvo. 81/2008 nel t.v., ove necessario, per l'individuazione di aree idonee e realizzazione di un progetto di taglio ad uso commerciale sui territori del Comune di Isola del Gran Sasso, da suddividere in lotti funzionali;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 25.03.2024 esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto redatto dagli stessi tecnici Dott. Agr. Domenico Di Marco e Dott. For. Lorenzo Gatti per un valore di macchiatico di € 27.030,00 oltre Iva;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica e , veniva approvato lo schema dell' avviso di asta pubblica con i relativi allegati, nonché l' apertura dei termini per la ricezione delle offerte per la vendita legname di che trattasi;

PRESO ATTO che il bando PER LA VENDITA DEL BOSCO DENOMINATO "COLLE SAN PIETRO"- 2° LOTTO DI PROPRIETÀ DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D' ITALIA (TE) è stato pubblicato all'Albo On-Line del Comune n. 2026/223 ;

CONSIDERATO che in data 2 aprile 2026 alle ore 12,00 veniva esperita la gara con la redazione del relativo verbale dal quale risulta che è pervenuta una sola offerta valida da parte della ditta BRANCASTELLO SOC. COOP. a.r.l. , con sede legale in Isola del Gran Sasso, Via della Pineta s.n.c. – protocollata al nr.2888 del 26.03.2026 la quale ha effettuato le seguenti offerte: Euro 27.050,00 (trentacinquemilasettecentottantasei/00) *DEL BOSCO DENOMINATO "COLLE SAN PIETRO"- 1° LOTTO DI PROPRIETÀ DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D' ITALIA (TE)*, con un aumento di €20,00 all' importo a base d' asta fissato in Euro 27.030,00 e quindi per l' importo netto di €27.050,00 (ventisettemilacinquanta/00) oltre I.v.a. e spese tecniche;

VISTO il verbale sopra menzionato quest'ultimo con valenza di proposta di aggiudicazione provvisoria, relativo alla VENDITA DEL BOSCO DENOMINATO "COLLE SAN PIETRO"- 2°

LOTTO DI PROPRIETÀ DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D' ITALIA (TE);

DATO ATTO che si è già provveduto all'acquisizione di tutta la documentazione inerente la verifica dei requisiti prescritti in capo all'aggiudicatario e richiesti in sede di gara;

VISTO il DURC Numero Protocollo INPS_51582454 Data richiesta 14.07.2026 Scadenza validità 11.11.2026 da cui risulta la regolarità contributiva della Ditta BRANCASTELLO SOC. COOP. a.r.l. , con sede legale in Isola del Gran Sasso, Via della Pineta s.n.c. Partita IVA **018665206771**;

ACCERTATA, quindi la regolarità dell'intero procedimento;

VISTA la vigente normativa di seguito riportata:

- D.Lgs. n. 50/16;
- D.P.R. n. 207/10 per la parte ancora in vigore;
- D.Lgs. n. 267/00;
- D.L. n. 241 del 07/08/1990 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

1. DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. DI APPROVARE e rendere eseguibile il verbale d'asta del 2 aprile 2026, in premessa richiamato, relativo all'aggiudicazione dell'asta pubblica, con offerta in aumento, per la vendita VENDITA DEL BOSCO DENOMINATO "COLLE SAN PIETRO"- 2° LOTTO DI PROPRIETÀ DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D' ITALIA (TE);

3. DI AGGIUDICARE, conseguentemente, l'asta pubblica in questione in favore della ditta BRANCASTELLO SOC. COOP. a.r.l. , con sede legale in Isola del Gran Sasso, Via della Pineta s.n.c, per un importo netto di €27.050,00 con un aumento di €20,00 all' importo a base d' asta fissato in Euro 27.030,00, oltre I.v.a. e spese tecniche

4. DI ACCERTARE l'entrata paria ad €27.050,00 oltre IVA e spese tecniche, a carico della predetta Ditta aggiudicataria dell'asta, sul capitolo di bilancio 1736 sull'esercizio finanziario 2026;

5. DI TRASMETTERE il presente atto all'Uffici interessati per i provvedimenti di competenza.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 828 del 30/07/2026, esprime parere **POSITIVO**.

Visto di Regolarità Tecnica firmato da Il Responsabile di Servizio FORTEZZA MARIA GABRIELLA in data 30/07/2026.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile di Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 comma 4, in ordine alla regolarità contabile della proposta n.ro 828 del 30/07/2026, esprime parere: **POSITIVO**.

Visto di Regolarità Contabile firmato da Il Responsabile di Servizio RECCHIUTI GABRIELE in data 31/07/2026.