COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA
PROVINCIA DI TERAMO

AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE N. 667 del 07/10/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 389 del 07/10/2026

OGGETTO: Ordinanza 250 "RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO EX SCUOLA ELEMENTARE DELLA FRAZIONE DI PRETARA" AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP CUP: I76J17000650001 CIG: BD29434685

PREMESSO CHE:

- con Decreto Sindacale n. 4 del 31.03.2026 l'Ing. Maria Gabriella Fortezza è stata nominata Responsabile dell'Area IV – LLPP;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 22.12.2025 esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026/2028 e successive modifiche;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 29.12.2025 esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026/2028;
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000, fissa il principio generale di organizzazione degli uffici e dei servizi secondo cui spettano agli Organi Elettivi i poteri di indirizzo e di controllo, mentre la gestione amministrativa è attribuita nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del richiamato decreto, ai Responsabili degli Uffici o dei Servizi;
- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 25/03/2026 veniva nominato RUP dell'intervento "RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO EX SCUOLA ELEMENTARE DELLA FRAZIONE DI PRETARA" l'Ing. Maria Gabriella Fortezza, Responsabile dell'area IV-LLPP dell'Ente;

VISTO CHE:

- risulta necessario procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, della direzione lavori relativi all'intervento "RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO EX SCUOLA ELEMENTARE DELLA FRAZIONE DI PRETARA" e che, sulla base degli accertamenti effettuati direttamente non è possibile espletare dall'ufficio tecnico della stazione appaltante per carenza di organico di personale tecnico;
- Con determina R.G. n. 249 del 13/04/2026 veniva affidata all'operatore economico Geom. Stefano Casalini, partita IVA 01821350673, Iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Teramo al n. 1611 il servizio di progettazione esecutiva di **€ 12.623,42** e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione di **€ 2.136,27** per un totale di **€ 14.759,69** al netto degli oneri previdenziali pari al 5% per il tramite della piattaforma di gestione dell'Albo Fornitori e delle Gare Telematiche attiva presso l'area tecnica;
- Con prot. n. 6264 del 07/07/2026 il Geom. Stefano Casalini trasmetteva all'Ente le dimissioni dall'incarico professionale sopracitato a causa dell'incompatibilità con il proseguimento dell'attività;
- risulta pertanto necessario garantire la continuità delle attività , al fine di non pregiudicare il cronoprogramma dell'intervento e il conseguimento degli obiettivi programmati e per tale ragione riaffidare l'incarico di progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, della direzione lavori relativi all'intervento "RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO EX SCUOLA ELEMENTARE DELLA FRAZIONE DI PRETARA";

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: incarico di progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'Intervento di "RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO EX SCUOLA ELEMENTARE DELLA FRAZIONE DI PRETARA";
- Importo del contratto: € 14.759,69 oltre 5% relativo ai contributi previdenziali;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

APPURATO:

che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

PRECISATO che:

in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

PRESO ATTO CHE:

- il CUP dell'intervento è **I76J17000650001**;
- il CIG è **BD29434685**
- ai sensi dell'art 14 ,il valore stimato dell'affidamento per le attività di progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva del coordinamento della sicurezza, della direzione lavori ammonta ad **€ 28.052,04** al netto dell'Iva e dei contributi previdenziali, di cui **€ 12.750,93** per i servizi di progettazione esecutiva, di cui **€ 2.157,85** per il coordinamento sicurezza in fase di progettazione, di cui **€ 8.239,06** per la direzione lavori e di cui **€ 4.904,2** per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, e che la stazione appaltante, per il tramite della piattaforma di gestione dell'Albo Fornitori e delle Gare Telematiche attiva presso l'area tecnica ha invitato il Geom. GABRIELA CIANNELLI Partita IVA: 02139590679 , iscritto all'albo dei geometri della Provincia di Teramo al n. 1170;
- il Professionista ha comunicato l'accettazione dell'incarico con un ribasso percentuale pari al 1 % per un importo ribassato pari a **€ 27.771,57**;

DATO ATTO CHE l'art. 4, comma 4, dell'O.C.S.R. n. 56/2018 dispone che "In aggiunta all'affidamento dell'incarico di progettazione, i soggetti di cui al comma 3 possono prevedere, nel medesimo bando o lettera di invito, quale opzione di ampliamento dell'incarico, l'affidamento successivo degli incarichi di direzione dei lavori e/o di coordinamento in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione. In tali ipotesi, gli importi a base di gara di tali affidamenti si sommano a quello relativo alla progettazione ai fini della determinazione delle soglie di cui all'art. 14 del decreto legislativo 36/2023.

RITENUTO di doversi riservare tale opzione di ampliamento in quanto siffatta riserva è in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per un rapido avvio dell'esecuzione del servizio;
PRESO ATTO della regolarità contributiva Protocollo n.001333852 del 29/09/2026 Certificazione di regolarità contributiva per GABRIELA CIANNELLI 879304L;
RITENUTO possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato il Geom. GABRIELA CIANNELLI Partita IVA: 02139590679, iscritto all'albo dei geometri della Provincia di Teramo al n. 1170;
RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;
ATTESTATO che non vi siano situazioni di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;
ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Visto il regolamento comunale di contabilità;
- Visto il regolamento comunale dei contratti;
- Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
DI PRENDERE ATTO della rinuncia all'incarico professionale comunicata dal precedente affidatario il Geom. Stefano Casalini, con nota acquisita al protocollo dell'Ente n 6264 del 07/07/2026, relativa alle prestazioni di progettazione e secutiva e CSP dell'Intervento di "RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO EX SCUOLA ELEMENTARE DELLA FRAZIONE DI PRETARA";
DI AFFIDARE all'operatore economico il Geom. GABRIELA CIANNELLI Partita IVA: 02139590679, iscritto all'albo dei geometri della Provincia di Teramo al n. 1170 il servizio di progettazione esecutiva di **€ 12.623,42** e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione di **€ 2.136,27** per un totale di **€ 14.759,69** al netto degli oneri previdenziali pari al 5% per il tramite della piattaforma di gestione dell'Albo Fornitori e delle Gare Telematiche attiva presso l'area tecnica dell'Intervento di "RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO EX SCUOLA ELEMENTARE DELLA FRAZIONE DI PRETARA";
DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 4, comma 4, dell'O.C.S.R. n. 56 del 10/05/2018 e ss.mm.ii., in accordo con le disposizioni di cui all'art. 111 comma 1 del Codice, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di affidare al soggetto aggiudicatario, alle stesse condizioni economiche offerte in sede di gara, anche l'esecuzione delle prestazioni professionali di direzione lavori, e CSE per un importo stimato pari a **€ 13.011,83** al netto degli oneri previdenziali ,solo dopo l'approvazione del progetto da parte del Commissario Straordinario.
DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio nel cap. 2634/41 un totale di € 15.497,67.
DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il RUP ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;
DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000;
DI DARE ATTO che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG: **BD29434685;**
DI PRECISARE che per l'avvio delle prestazioni, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario;
DI DEMANDARE al RUP:
anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione; gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;
DI INVIARE la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata.

Il Responsabile del servizio
Maria Gabriella Fortezza

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 994 del 29/09/2026, esprime parere **POSITIVO**.

Visto di Regolarità Tecnica firmato da Il Responsabile di Servizio ING. FORTEZZA MARIA GABRIELLA in data 07/10/2026.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile di Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 comma 4, in ordine alla regolarità contabile della proposta n.ro 994 del 29/09/2026, esprime parere: **POSITIVO.**

Visto di Regolarità Contabile firmato da Il Responsabile di Servizio DOTT. RECCHIUTI GABRIELE in data 07/10/2026.

Il documento e' generato dal Sistema Informativo automatizzato del COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA. La firma autografa è sostituita dalla indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'Art. n.3 D.Lgs. n. 39 del 12 Febbraio 1993.