



# **COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA PROVINCIA DI TERAMO**

## **REGISTRO AREA URBANISTICA**

**REGISTRO GENERALE N. 617 del 16/09/2025**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 10 del 15/09/2025**

**OGGETTO: SERVIZI PROFESSIONALI PER ACQUISIZIONE PARERE SOPRINTENDENZA A SEGUITO DI RICHIESTA INTEGRAZIONI IN SEDE DI CdS PER APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL P.R.G. AI SENSI DELLA L. R. N. 18/1983 E SS.MM.II.**

### **PREMESSO che:**

- con provvedimento del Sindaco n. 45 del 27 marzo 2025 il sottoscritto è stato incaricato Responsabile dell'Area III \_URBANISTICA ed EDILIZIA del Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 21 febbraio 2025 esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025/2027;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 28 febbraio 2025 esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027;
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000, fissa il principio generale di organizzazione degli uffici e dei servizi secondo cui spettano agli Organi Elettivi i poteri di indirizzo e di controllo, mentre la gestione amministrativa è attribuita nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del richiamato decreto, ai Responsabili degli Uffici o dei Servizi;

### **DATO ATTO che:**

- il Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia con deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 01/09/1994 conferiva incarico ai professionisti arch. Giovannino Ricci e arch. Luigi Santarelli per la redazione di un Piano Regolatore Esecutivo, rettificato con deliberazione di Giunta Comunale n.64 del 12/05/2003 in incarico per la redazione di una Nuova Variante Generale al Piano Regolatore di cui all'oggetto;
- i tecnici incaricati, considerando anche il sopravvenuto D.Lgs. 16.01.2008 n. 4 recante "ulteriori disposizioni correttive e integrative del D.Lgs. 3.04.2006 n. 152, recante norme in materia ambientale", il quale impone l'obbligo di sottoporre al nuovo procedimento di V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica) tutti i Piani e Programmi elaborati per i settori della pianificazione territoriale, hanno provveduto a rimettere al Comune la documentazione tecnica necessaria;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.23 del 30/06/2010 si adottava la Nuova Variante al Piano Regolatore Generale e si prendeva atto del Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica per la Valutazione Ambientale Strategica;

### **EVIDENZIATO che:**

- dall'adozione della nuova variante al P.R.G. sino ad oggi, l'atto di pianificazione in itinere ha seguito tutta la procedura ai sensi della L.R. n. 18/83 e ss.mm.ii., nonché quella prevista dal D.Lgs.

156/2006 sulle norme in materia ambientale ed in particolar modo la procedura per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 04/03/2024 si è conclusa la fase di procedura di V.A.S.;
- in data 03 luglio 2025, con prot. n. 5457, è stata indetta la Conferenza dei Servizi Decisoria ai fini dell'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, coinvolti nel procedimento di approvazione definitiva della Variante Generale al Piano Regolatore Generale del Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia;
- in data 24 luglio 2025 è stata raggiunta l'Intesa, di cui all'art.1 comma V, della Legge 6 dicembre 1991, n. 394 e ss.mm.ii. e dell'art. 23 della "Normativa di Attuazione" del vigente Piano per il Parco sulla Variante al PRG del Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia;

**VISTA** la nota prot. 04/08/2025|0012733-P acquisita al protocollo comunale con n. 6278 del 05/08/2025 da parte della SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, con la quale comunicava: *".... per quanto attiene gli aspetti di tutela archeologica, che al fine di integrare e meglio definire il quadro conoscitivo dell'intero patrimonio archeologico comunale e garantirne la sua tutela nell'ambito delle varie fasi di pianificazione del territorio, si suggerisce la raccolta e l'elaborazione, da parte di un archeologo in possesso dei requisiti di legge, dei dati bibliografici e d'archivio relativi ai siti archeologici noti i quali andranno posizionati e riportati su una cartografia in scala adeguata...."*;

**RILEVATO** che per assolvere a quanto richiesto con la succitata nota, necessario per poter portare a conclusione l'iter per l'approvazione definitiva della variante al PRG, si rende indispensabile affidare la raccolta e l'elaborazione, da parte di un archeologo in possesso dei requisiti di legge, dei dati bibliografici e d'archivio relativi ai siti archeologici noti;

**RITENUTO** necessario procedere all'affidamento dell'incarico dei servizi professionali sopra citati;

**DATO ATTO** che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**DATO ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

1. Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: "SERVIZI PROFESSIONALI PER LA RACCOLTA E L'ELABORAZIONE, DA PARTE DI UN ARCHEOLOGO IN POSSESSO DEI REQUISITI DI LEGGE, DEI DATI BIBLIOGRAFICI E D'ARCHIVIO RELATIVI AI SITI ARCHEOLOGICI NOTI";
2. Importo del contratto: € **1.200,00** più contributi previdenziali pari al 4%
3. Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
4. Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
5. Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**APPURATO:**

che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

**PRECISATO che:**

in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

**PRESO ATTO CHE:**

- il CIG è **B83798C7BF**
- ai sensi dell'art. 14, il valore stimato dell'affidamento per le attività di "SERVIZI PROFESSIONALI PER LA RACCOLTA E L'ELABORAZIONE, DA PARTE DI UN ARCHEOLOGO IN POSSESSO DEI REQUISITI DI LEGGE, DEI DATI BIBLIOGRAFICI E D'ARCHIVIO RELATIVI AI SITI ARCHEOLOGICI NOTI", ammonta a € **1.200,00** al netto dei contributi previdenziali pari al **4%**;

**PRESO ATTO** della regolarità contributiva dell'Archeologa Tania Di Pietro C.F. DPTTNA84L62L103B richiesta dall'ente in data 08/07/2025 e ricevuta con numero di protocollo INPS \_46674582

**RITENUTO** possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato all'Archeologa Tania Di Pietro C.F. DPTTNA84L62L103B/P.IVA 01962970677, in qualità di libero professionista, con sede legale in C.da Cesa Di Francia, Isola Del Gran Sasso D'Italia (TE); in quanto l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**RITENUTO** di assumere idoneo impegno di spesa;

**ATTESTATO** che non vi siano situazioni di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**VALUTATO** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

## **DETERMINA**

**DI RICHIAMARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI AFFIDARE** all'operatore economico Archeologa Tania Di Pietro C.F. DPTTNA84L62L103B/P.IVA 01962970677, in qualità di libero professionista, con sede legale in c.da Cesa Di Francia, Isola Del Gran Sasso D'Italia (TE); le prestazioni di "SERVIZI PROFESSIONALI PER LA RACCOLTA E L'ELABORAZIONE, DA PARTE DI UN ARCHEOLOGO IN POSSESSO DEI REQUISITI DI LEGGE, DEI DATI BIBLIOGRAFICI E D'ARCHIVIO RELATIVI AI SITI ARCHEOLOGICI NOTI", con compenso pari a € 1200,00 al netto dei contributi previdenziali pari al 4%.

**DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del cap. 138/0 del bilancio di esercizio, un totale di € 1.248,00 di cui somma relativa alla prestazione di € 1.200,00, contributi previdenziali pari al 4% di € 48,00;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il RUP ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

**DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del D.lgs n. 267/2000;

**DI DARE ATTO** che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG: **B83798C7BF**;

**DI DEMANDARE al RUP:**

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.lgs n. 36/2023;

**DI DARE ATTO, altresì**, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

**DI INVIARE** la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'Ente e, per doverosa conoscenza, all'operatore economico incaricato.

Il Responsabile del servizio  
Arch. Emilio De Angelis

---

#### **VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 926 del 15/09/2025, esprime parere **POSITIVO**.

Visto di Regolarità Tecnica firmato da Il Responsabile di Servizio DE ANGELIS EMILIO in data 15/09/2025.

---

#### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile di Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 comma 4, in ordine alla regolarità contabile della proposta n.ro 926 del 15/09/2025, esprime parere: **POSITIVO**.

Visto di Regolarità Contabile firmato da Il Responsabile di Servizio RECCHIUTI GABRIELE in data 16/09/2025.