COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA
(Provincia di Teramo)

Area Urbanistica - LL.PP. - Ambiente e Territorio - Commercio
C.F. 80003790674 P.I.00239670672 Tel.0861 975926/7 fax 0861 975928 E-mail: llpp@isoladelgransasso.gov.it

Prot. N. 8339 del 04/10/2021

BANDO E DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA: COMPRENDENTE L'APPROVVIGIONAMENTO COMBUSTIBILE, CONDUZIONE IMPIANTI TERMICI, MANUTENZIONE, TERZO RESPONSABILE, PRONTO INTERVENTO E REPERIBILITÀ." - CIG: 8833219AE8 CUP: I72C20000960004

1. PREMESSE

Con determina a contrarre n. 351 del 21/09/2021, questa Amministrazione ha deliberato di affidare la gestione del "Servizio Energia" comprendente: *l'approvvigionamento del combustibile, la conduzione degli impianti termici, la manutenzione ordinaria e straordinaria in centrale termica (pezzi di ricambio), l'assunzione della figura di terzo responsabile, il pronto intervento e la reperibilità 24/24.*" con procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli Artt. 60) e 95) del D.lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 – contratti Codice dei pubblici (in seguito: Codice).

Il luogo di svolgimento del servizio/consegna della fornitura è il Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia. [codice NUTS: ITI32]

Il **Responsabile del procedimento**, ai sensi dell'Art. 31) del Codice, è l'Ing. **Maria Gabriella Fortezza**.

Stazione appaltante:	Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia.
Punti di Contatto:	Tel. +39.0861.975926
Pec: **Posta elettronica:**	lavoripubblici@pec.comune.isola.te.it llpp@comune.isola.te.it
Profilo del Committente:	https://www.isoladelgransasso.gov.it/

1.1. GESTORE DEL SISTEMA DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA UTILIZZATA

La presente procedura viene condotta, in ogni sua fase fino all'aggiudicazione, mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica. Il Comune di Isola del Gran Sasso utilizza la piattaforma telematica denominato "DigitalPA S.r.l.", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL

https://isoladelgransasso.acquistitelematici.it/.

Per tutte le regole sulla registrazione ed utilizzo della piattaforma telematica si rinvia alle disposizioni stabilite dal gestore della piattaforma.

Per problematiche tecniche relative alla partecipazione alla procedura telematica l'Amministrazione Contraente è contattabile al seguente recapito telefonico: +39.0861.975926 (centralino), dal lunedì al venerdì, nella fascia oraria che va dalle 8.30 alle 13.30.

1.2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.

1.2.1. DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

a) Modello di domanda di partecipazione e dichiarazioni cumulative – ALLEGATO 1
b) Elenco prezzi posti a base di gara – ALLEGATO 2
c) Dichiarazione riepilogativa offerta economica - ALLEGATO 3
d) Modello attestato di presa visione – ALLEGATO 4
e) Modello di offerta tecnica – ALLEGATO 5
f) Disciplinare di gara – ALLEGATO A
g) Capitolato Speciale d'Appalto – ALLEGATO B
h) D.U.V.R.I. – ALLEGATO C

La documentazione di gara è disponibile è disponibile con accesso libero e gratuito sul sito internet: https://www.isoladelgransasso.gov.it/ e sul sito del portale telematico https://isoladelgransasso.acquistitelematici.it/.

1.3. INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Tutte le informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate sulla piattaforma https://isoladelgransasso.acquistitelematici.it/ nella sezione "BANDI DI GARA".

Le informazioni o richieste di chiarimento potranno essere richieste esclusivamente tramite la piattaforma https://isoladelgransasso.acquistitelematici.it/ sezione "FAQ/CHIARIMENTI", non oltre il termine previsto dal TIMING DI GARA. Le domande pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 5 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima sulla piattaforma https://isoladelgransasso.acquistitelematici.it/.

Eventuali modifiche dell'indirizzo di posta elettronica certificata dei candidati o problemi temporanei nell'utilizzo

di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate, diversamente la stazione appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati e a tutti gli operatori economici ausiliari.

Costituisce onere degli Operatori Economici interessati a partecipare alla Procedura verificare la pubblicazione dei chiarimenti. L'avvenuta pubblicazione del chiarimento richiesto, sarà altresì notificata, come avviso, all'indirizzo posta elettronica certificata della ditta che ha proposto il quesito, così come risultante dai dati presenti nella richiesta. Le precisazioni ed i chiarimenti pubblicati, anche su iniziativa della stazione appaltante, costituiranno chiarimento del presente Disciplinare, vincolante per la stazione appaltante e per tutti i Concorrenti.

Non verranno prese in considerazione richieste di chiarimento pervenute in modalità diversa da quella sopra descritta della piattaforma telematica.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento le comunicazioni di cui all'Art. 52) del Codice andranno recapitate ad entrambe le parti ai sensi dell'Art. 89, Co. 9) del D.lgs. n. 50/2016.

2. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

2.1 LOTTI

L'appalto è costituito da **un unico lotto**: si è ritenuto, sensi dell'Art. 51) del D.lgs. 56/2017 e dell'Art. 13, Co.2) della Legge n. 180/2011, che nell'appalto in esame non sia possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali in quanto trattandosi di attività strettamente collegate, è bene che l'esecuzione rimanga in capo ad un unico soggetto, che ne dovrà così rispondere globalmente; all'uopo si è tenuto conto che la doverosità della suddivisione dell'appalto al fine di favorire le piccole e medie imprese non può andare a discapito dell'economica gestione della commessa pubblica (determinazione A.N.A.C. n. 3/2014).

2.2 OGGETTO DELL'APPALTO

Descrizione servizi/beni	Cpv	P *(principale)*
Servizi di riparazione e manutenzione impianti edifici	50720000 – 8	*P*

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del Servizio Energia ai sensi del D.lgs. 115/2008 comprendente l'*approvvigionamento del combustibile, la conduzione degli impianti termici, la manutenzione ordinaria e straordinaria in centrale termica (pezzi di ricambio), l'assunzione della figura di terzo responsabile, il pronto intervento e la reperibilità 24/24* analiticamente descritti nel Capitolato Speciale dell'Appalto.

2.3 VALORE DELL'APPALTO

Tutti gli importi sono da intendersi al netto dell'Iva e/o di altre imposte e contributi di Legge. L'importo a base di gara annuale è al netto degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

1)	Euro 83.076,17	Importo a base d'asta, su cui fare offerta in ribasso
2)	Euro 955,00	Oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso
3)	**Euro 84.031,17**	**Importo complessivo**

di cui

4)	Euro 16.540,00	Incidenza Manodopera

L'appalto è finanziato con fondi comunali.

Ai sensi dell'Art. 23, Co. 16) del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad euro 210.077,93 (Duecentodiecimilazerosettantasette/93) oltre IVA.

Dettaglio annuale

DESCRIZIONE CENTRI DI COSTO	***U.M.***	***IMPORTO***
Approvvigionamento Combustibile "Gas Metano" ***(Soggetto a Ribasso)***	*€/anno*	*66.536,17*
Esercizio di Conduzione, Manutenzione Ordinaria e Straordinaria in Centrale Termica (Pezzi di Ricambio) ed assunzione della figura di Terzo Responsabile oltre a tutte le prestazioni previste nel presente C.S.A. ***(Soggetto a Ribasso)***	*€/anno*	*16.540,00*
Oneri per la Sicurezza dovuti ai lavori ed Interferenze "D.U.V.R.I." ***(Non Soggetto a Ribasso)***	*€/anno*	*955,00*
IMPORTO COMPLESSIVO ANNUO POSTO A BASE DI GARA IVA ESCLUSA:	***€ /anno***	***84.031,17***

2.4 DURATA

La durata dell'appalto (escluse le eventuali opzioni) è pari a **Mesi 30 (Trenta)**, a partire presumibilmente dalla data del 01 Novembre 2021 fino a tutto il 31 Aprile 2024 e comunque i termini decorreranno dalla effettiva data di stipulazione del contratto.

3. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'Art. 45) del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti

dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli Artt. 47) e 48) del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'Art. 45, Co. 2, Lett. b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi **è vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'Art. 353) del Codice Penale.

Nel caso di consorzi di cui all'Art. 45, Co. 2, Lett. b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'Art. 45, Co. 2, Lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete – soggetto),** l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

b) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete – contratto),** l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

c) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione A.N.A.C. n. 3 del 23 Aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione A.N.A.C. n. 3 del 23 Aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'Art. 45, Co. 1, Lett. b), e c) ovvero da una sub – associazione, nelle forme di un R.T.I. o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub – associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub – associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'Art. 48, Co.12) del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'Art. 186 bis, Co. 6) del R.D. 16 Marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in R.T.I. purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al R.T.I. non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

4. REQUISITI GENERALI

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'Art. 80 del Codice. Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'Art. 53, Co. 16 *ter*) del D.lgs. n. 165 del 2001.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. ***black list*** di cui al Decreto del Ministro delle finanze del 4 Maggio 1999 e al Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 21 Novembre 2001 devono, **pena l'esclusione dalla gara**, essere in possesso, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del D.M. 14 Dicembre 2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi (Art. 37 del D.L. 3 Maggio 2010 n. 78 convertito in Legge n. 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'Art. 1, Co. 3) del D.M. 14 Dicembre 2010.

5. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante A.V.C. pass in conformità alla delibera A.N.A.C. n. 157 del 17 Febbraio 2016.

Ai sensi dell'Art. 59, Co. 4, Lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente disciplinare.

5.1 REQUISITI DI IDONEITÀ

a) **Iscrizione** nel registro tenuto **dalla Camera di commercio industria**, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente

procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'Art. 83, Co. 3) del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) Abilitazione ai sensi degli Artt. 3, e 4, del D.M. n. 37/2008.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'Art. 83, Co. 3) del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per la comprova dei requisiti a) e b) la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

Per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE.

Il requisito di cui al Punto 5.1 Lett. a) deve essere posseduto da:

a) ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;
b) ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito di cui **al punto 5.1 lett. b)** deve essere posseduto da ciascun soggetto per il servizio che esegue, purché, nel suo complesso, il concorrente lo possegga per intero. In sede di offerta, devono essere indicati il/i servizio/i o loro parti che sono eseguiti da ciascuna impresa partecipante e la corrispondente percentuale.

Per consorzi di cooperative e di imprese artigiane e i consorzi stabili

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato di cui al **punto 5.1 lett. a)** deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

Il requisito relativo di cui **al punto 5.1 lett. b)** deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

5.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA: NON RICHIESTI.

5.2.1 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

Aver espletato almeno un servizio analogo in favore di uno o più Comuni (Consorzio, Unione di Comuni e Associazioni), per un importo complessivo pari all'importo dell'appalto.

La comprova dei requisiti di cui al precedente **Punto 5.1, Lett. a)** è fornita, ai sensi dell'Art. 86, Co. 4) e All. XVII parte II, del Codice: una dichiarazione contenente l'elenco dei servizi eseguiti negli ultimi 3 (Tre) anni, con l'indicazione dei singoli oggetti di prestazione, dei rispettivi importi, date e destinatari pubblici.

Per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE

I requisiti di cui al precedente **Punto 5.1 Lett. a)** devono essere posseduti da ciascun soggetto partecipante all'appalto.

Qualora il concorrente partecipante alla gara abbia svolto il servizio di cui al punto a) in A.T.I. tale requisito deve essere posseduto dalla capogruppo nella misura minima del 60% e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti ciascuna nella misura minima del 20%. Alle A.T.I. sono assimilati i Consorzi ex Art. 2602 del C.C. Per i Consorzi stabili, di Cooperative e di Imprese artigiane, il requisito deve essere riferito al Consorzio o ai Consorziati esecutori.

Per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane e i consorzi stabili

I requisiti di capacità tecnico professionale di cui al **Punto 5.1**) devono essere posseduti:

a) per i consorzi di cui all'Art. 45, Co. 2, Lett. b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo.

b) per i consorzi di cui all'Art. 45, Co. 2, Lett. c) del Codice, dal consorzio, che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avvalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE E CONSORZI ORDINARI

I soggetti di cui all'Art. 45, Co. 2, Lett. d); e); f); e g); del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

6. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'Art. 89) del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'Art. 45) del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'Art. 83, Co.1, Lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

Ai sensi dell'Art. 89, Co. 1) del Codice, il contratto di avvalimento contiene**, a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'Art. 89, Co. 7) del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

L'ausiliaria di un concorrente può essere indicata, quale subappaltatore, nella terna di altro concorrente.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'Art. 89, Co. 1), ferma restando l'applicazione dell'Art. 80, Co. 12) del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'Art. 89, Co. 3) del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la commissione comunica l'esigenza al R.U.P., il quale richiede per iscritto, secondo le modalità di cui al Punto 2.2), al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, il D.G.U.E. della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avvalimento). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

7. SUBAPPALTO.

Ai sensi dell'Art. 105, Co. 1) del D.lgs. 50/2016, il contratto non può essere ceduto a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'Art. 106, Co.1, Lett. d) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il subappalto è consentito per una quota non superiore al 40% dell'importo complessivo del contratto e purché l'affidatario, in conformità a quanto previsto dall'Art. 105) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:

a) all'atto dell'offerta abbia indicato le parti del servizio o i servizi che intende subappaltare;

b) il subappaltatore sia qualificato per la categoria di servizi e sia in possesso dei requisiti di cui all'Art. 80)

del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

c) sia stato autorizzato dall'Ente affidante.

In mancanza delle suddette indicazioni il subappalto è vietato. Qualora ricorrano le ipotesi di cui all'Art. 105, Co. 13) del D.lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante provvede a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite, previa trasmissione, da parte dell'appaltatore, della comunicazione delle prestazioni eseguite dal subappaltatore, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento, ai sensi del suddetto Art. 105) del D.lgs. n. 50/2016.

8. GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta è corredata da:

1) **una garanzia provvisoria**, come definita dall'Art. 93) del Codice, pari al 2% del prezzo base dell'appalto e precisamente di importo pari ad **€ 4.201,56** salvo quanto previsto all'Art. 93, Co. 7) del Codice.

2) **una dichiarazione di impegno,** da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'Art. 93, Co. 3) del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, **a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva** ai sensi dell'Art. 93, Co. 8) del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti.

Ai sensi dell'Art. 93, Co. 6) del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli Artt. 84) e 91) del D.lgs. 6 Settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula del contratto. L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all'Art. 89, Co. 1) del Codice, non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria.

La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'Art. 89, Co. 1) del Codice, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

La **garanzia provvisoria è costituita**, a scelta del concorrente:

a) in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;

b) fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'Art. 49, Co. l) del Decreto Legislativo 21 Novembre 2007 n. 231, in contanti, con bonifico, in assegni circolari, con versamento presso la Tesoreria Comunale;

c) fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti

di cui all'Art. 93, Co. 3) del Codice. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'Art. 103, Co. 9) del Codice.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai siti internet preposti.

In caso di prestazione di **garanzia fideiussoria**, questa dovrà:

1) contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
2) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'Art. 45, Co. 2, Lett. b) e c) del Codice, al solo consorzio;
3) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze. essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al Co. 4) dell'Art. 127) del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza – tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 Marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'Art. 1957, Co. 2), del Codice Civile, mentre ogni riferimento all'Art. 30) dell'11 Febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con l'Art. 93) del Codice;
4) avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
5) prevedere espressamente:
   a) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'Art. 1944) del Codice Civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
   b) la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'Art. 1957) del Codice Civile;
   c) la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere **sottoscritte** da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere **prodotte** in una delle seguenti forme:

- in originale o in copia autentica ai sensi dell'Art. 18) del D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445;
- documento informatico, ai sensi dell'Art. 1, Lett. p) del D.lgs. 7 Marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'Art. 22, Co. 1) e 2), del D.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (Art. 22, Co. 1), del D.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o

dal pubblico ufficiale (Art. 22, Co. 2) del D.lgs. 82/2005).

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo **è ridotto** secondo le misure e le modalità di cui all'Art. 93, Co. 7) del Codice.

Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'Art. 93, Co. 7), si ottiene:

a) in caso di partecipazione dei soggetti di cui all'Art. 45, Co. 2, Lett. d); e); f); g); del Codice solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;

b) in caso di partecipazione in consorzio di cui all'Art. 45, Co. 2, Lett. b) e c) del Codice, solo se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate.

Le altre riduzioni previste dall'Art. 93, Co. 7) del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'Art. 45, Co. 2, Lett. b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'Art. 20) del D.lgs. 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).

È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, etc.).

Non è sanabile, e quindi è **causa di esclusione**, la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

9. SOPRALLUOGO

L'effettuazione del sopralluogo è obbligatoria, a pena di esclusione. La mancata effettuazione del sopralluogo non è sanabile mediante soccorso istruttorio di cui all'Art. 83, Co. 9) del D.lgs. n. 50/2016, trattandosi di carenza di un elemento sostanziale della domanda. Al sopralluogo saranno ammessi esclusivamente il Legale Rappresentante, il Direttore Tecnico e/o un soggetto munito di delega. Al momento del sopralluogo, sarà

pertanto necessario presentarsi muniti di un valido documento di riconoscimento in corso di validità. Per il legale rappresentante e il Direttore Tecnico sarà possibile produrre idonea autocertificazione; per il Procuratore sarà necessario presentare copia conforme della procura; per il delegato occorre produrre delega in originale o copia conforme.

La visione dei luoghi potrà essere effettuata settimanalmente nella giornata di Martedì e previo appuntamento con la stazione appaltante ai recapiti indicati al precedente Punto 1).

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'Art. 48, Co. 5) del Codice tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti detti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile e in caso di aggregazione di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio/organo comune oppure dall'operatore economico consorziato/retista indicato come esecutore.

10. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano, **a pena di esclusione**, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a € 20,00 secondo le modalità di cui alla delibera ANAC 19 dicembre 2018, n. 1174 pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara"e allegano la ricevuta ai documenti di gara.

In caso di mancata presentazione della ricevuta la stazione appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCpass.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento,la stazione appaltante **esclude** il concorrente dalla procedura di gara[1] ai sensi dell'art. 1, comma 67 della l. 266/2005.

11. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Possono partecipare alla presente procedura tutti i soggetti che si siano abilitati alla gara, secondo quanto previsto dai successivi paragrafi e in possesso dei requisiti di cui all'Art. 80) del D.lgs. n. 50/2016.

Le imprese, dovranno accreditarsi all'Albo Fornitori della stazione appaltante (con la compilazione, tramite processo informatico, dell'apposita scheda di iscrizione accessibile dal sito https://isoladelgransasso.acquistitelematici.it/) ed abilitarsi alla gara (**pena l'impossibilità di partecipare**).

Le imprese, una volta accreditate al portale, potranno scaricare gli allegati messi a disposizione nella sezione

[1] In caso di suddivisione in lotti distinti aggiungere:in relazione "al lotto per il quale non è stato versato il contributo

"**Documentazione gara**" del portale della stazione appaltante.

La formulazione dell'offerta dovrà pervenire in forma TELEMATICA ed essere corredata dalla relativa documentazione richiesta ed inserite nel sistema, secondo le modalità previste nel portale della stazione appaltante, salvo che non sia diversamente disposto.

L'offerta deve essere collocata sul Sistema https://isoladelgransasso.acquistitelematici.it/ entro e non oltre il termine perentorio delle ore **13:00** del giorno **20/10/2021**

La prima seduta pubblica virtuale è fissata per il giorno **22/10/2021** alle ore **10:00**

La compilazione dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive della procedura prevista dal sistema, che consentono di predisporre le seguenti buste telematiche:

A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;

B) DOCUMENTAZIONE TECNICA;

C) OFFERTA ECONOMICA.

Le offerte devono essere inserite in lingua Italiana.

Saranno **cause di esclusione** i concorrenti che:

- Presenteranno le offerte in modo indeterminato così che non sia possibile desumere con certezza la volontà dell'offerente, od alternative.
- Offerte prive di firma digitale;
- Offerte che presentino valori:

  = 0%

  = 100%

  = Nessun Valore (Campo vacante)

Quanto previsto in materia di compilazione, presentazione, valore e sottoscrizione dell'offerta è tassativo: ogni inosservanza di una o più delle prescrizioni, formali e sostanziali, così come l'apposizione di qualsiasi clausola o condizione comporterà l'esclusione dalla gara.

12. SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli Artt. 46) e 47) del D.P.R. 445/2000, ivi compreso il D.G.U.E., la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore (in tal caso il concorrente allega copia conforme all'originale della procura ovvero nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore

attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura).

La gara è telematica, pertanto per la sottoscrizione di una dichiarazione o documento è richiesta la firma digitale. (Per ciascun dichiarante è sufficiente una sola firma digitale anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

La domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte con firma digitale:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
  a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'Art. 3, Co. 4 – quater) del D.L. del 10 Febbraio 2009 n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
  b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'Art. 3, Co. 4 – quater), del D.L. del 10 Febbraio 2009 n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
  c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'Art. 45, Co. 2, Lett. a) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo.

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli Artt. 18) e 19) del D.P.R. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli Artt. 83, Co. 3); 86); e 90) del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in

lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

13. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del D.G.U.E., con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'Art. 83, Co. 9) del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del D.G.U.E. e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'Art. 48, Co. 4) del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine ovvero non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla

procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'Art. 83, Co. 9), del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

14. CONTENUTO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

14.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONI CUMULATIVE

La domanda di partecipazione (**Allegato 1)** è redatta, in bollo, preferibilmente secondo il modello allegato al presente disciplinare; in essa il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE):

- in caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).
- in caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni, (ai sensi degli Artt. 46) e 47) del D.P.R. 445/2000):

1. dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
2. di aver preso visione ed accettare, integralmente senza obiezioni e/o riserve tutte le condizioni previste dal Capitolato d'Appalto allegato al presente Disciplinare di Gara;
3. di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori;
4. di osservare integralmente nei riguardi dei propri lavoratori dipendenti, impiegati nelle prestazioni oggetto del Capitolato Speciale d'Appalto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali integrativi degli stessi, applicabili alla categoria e nelle località in cui si esegue il contratto;
5. di impegnarsi ad ottemperare a tutti gli obblighi derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di tutela, assicurazione e di assistenza dei lavoratori nonché al pieno rispetto delle norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro e delle malattie professionali;
6. di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono aver influito o influire sia sull'esecuzione del servizio, sia sulla determinazione

della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

7. di avere effettuato uno studio approfondito del servizio oggetto della presente gara e del capitolato, di ritenerlo realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
8. di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazioni di prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione;
9. (***Per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list")*** dichiara di essere in possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi (Art. 37 del D.L. 78/2010, convertito in Legge n. 122/2010) **oppure** dichiara di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell'Art. 1, Co. 3) del D.M. 14.12.2010 e allega copia conforme dell'istanza di autorizzazione inviata al Ministero;
10. indica i seguenti dati: domicilio fiscale, codice fiscale, partita IVA, indica l'indirizzo PEC **oppure**, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica ai fini delle comunicazioni di cui all'Art. 76, Co. 5) del Codice;
11. autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara **oppure** non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'Art. 53, Co. 5, Lett. a), del Codice;
12. attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 13) del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'Art. 7) del medesimo Decreto Legislativo;
13. di non avvalersi dell'attività lavorativa o professionale di soggetti nei cui confronti sussista la causa d'incompatibilità, relativamente al presente affidamento, di cui all'Art. 53, Co. 16 – ter) del D.lgs. 165/2001 e ss.mm.ii;
14. di essere disponibile all'avvio all'esecuzione del servizio in via d'urgenza e nelle more della stipula del contratto ai sensi dell'Art. 32, Co. 8) del D.lgs. 50/2016.

14.2 D.G.U.E. (DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO)

Il Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.) deve essere compilato ed inserito nella piattaforma della stazione appaltante e dovrà essere caricato all'interno della busta telematica denominata "Documentazione Amministrativa". Resta a carico dell'operatore economico verificare il contenuto del documento prima del suo caricamento sulla piattaforma.

14.3 DOCUMENTAZIONE A CORREDO

a. PASSOE di cui all'Art. 2, Co. 3, Lett. b) della delibera A.N.A.C. n. 157/2016, relativo al concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'Art. 49) del Codice, anche il PASSOE relativo all'ausiliaria; in caso di subappalto anche il PASSOE dell'impresa subappaltatrice;

b. documento attestante la garanzia provvisoria con allegata dichiarazione di impegno di un fideiussore di cui all'Art. 93, Co. 8) del Codice; **per gli operatori economici che presentano la cauzione provvisoria in misura ridotta, ai sensi dell'Art. 93, Co. 7) del Codice** copia conforme della certificazione di cui all'Art. 93, Co. 7) del Codice che giustifica la riduzione dell'importo della cauzione;

c. copia del C.S.A. firmato digitalmente per avvenuta presa visione e conseguente accettazione;

d. Atto unilaterale di obbligo debitamente compilato e sottoscritto; in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, lo stesso va presentato dai legali rappresentanti di tutte le ditte costituendi gli stessi. L'operatore economico – in caso di aggiudicazione - si obbliga a pagare al Comune di Isola del Gran Sasso, prima della stipula del contratto, il corrispettivo dei servizi e di tutte le attività di gara non escluse dal comma 2 – bis dell'Art. 41) del D.lgs. n. 50/2016 dalla stessa fornite, una somma pari al 1,00 % oltre IVA dell'importo complessivo posto a base di gara pari a **€ 210.077,93** oltre IVA. Inoltre, l'aggiudicatario, dovrà rimborsare al comune di Isola del Gran Sasso le spese di pubblicità legale di cui agli Artt. 72) e 73) del D.lgs. 50/2016. L'operatore economico dovrà trasmettere, l'atto sottoscritto dal titolare/legale rappresentante dell'impresa con firma digitale, ad ogni effetto e conseguenza di Legge, sul portale telematico https://isoladelgransasso.acquistitelematici.it/, allegata all'istanza per la partecipazione alla gara.

e. **Allegato 4** attestato di presa visione degli impianti.

f. Ogni altra eventuale dichiarazione che l'operatore economico ritenga necessaria per la partecipazione al presente appalto, redatta in carta semplice e sottoscritta secondo quanto disposto nel presente documento.

14.4 DOCUMENTAZIONE E DICHIARAZIONI ULTERIORI PER I SOGGETTI ASSOCIATI.

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo sono sottoscritte secondo le modalità di cui al punto 14.1).

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

- copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'Art. 48, Co. 4) del Codice, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti:

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila.

- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'Art. 48, Co. 4) del Codice, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti:

dichiarazione attestante:

a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'Art. 48, Co. 8) del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;

c. dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'Art. 48, Co 4) del Codice, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete (se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica):

- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'Art. 25) del D.lgs. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete (se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica):

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'Art. 25) del D.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'Art. 24) del D.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'Art. 25) del D.lgs. 82/2005;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete (se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo):

- **in caso di RTI costituito**: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'Art. 25) del D.lgs. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'Art. 24) del D.lgs. 82/2005, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'Art. 25) del D.lgs. 82/2005;
- **in caso di RTI costituendo**: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'Art. 25) del D.lgs. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
  a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
  c. le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'Art. 24) del D.lgs. 82/2005, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'Art. 25) del D.lgs. 82/2005.

15. CONTENUTO DELL'OFFERTA TECNICA

L'Offerta tecnica è costituita dalla tabella di cui all'**Allegato 5** debitamente completata e compilata, **pena l'esclusione** dalla procedura di gara, nel rispetto del principio di equivalenza di cui all'Art. 68) del Codice.

L'offerta tecnica deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore.

16. CONTENUTO DELL'OFFERTA ECONOMICA

L'Offerta economica è costituita dalla tabella di cui all'**Allegato 3** debitamente completata e compilata, **pena l'esclusione** dalla procedura, sulla base dei seguenti elementi economici:

1. **Sconto e Corrispettivo offerto per il Servizio a Canone.**

Sconto e Corrispettivo annuo espressi in cifre ed in lettere, offerti sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso pari ad euro 83.076,17 oltre IVA.

2. **Quota percentuale di Finanziamenti concessa all'Amministrazione Comunale.**

   Ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere dei finanziamenti ottenuti che intenderà condividere con l'Amministrazione Comunale di Isola del Gran Sasso d'Italia.

3. **Ribasso percentuale offerto su Lavori Extra Canone.**

   Quota percentuale espressa in cifre ed in lettere rispetto ai prezzi unitari edito dal B.U.R. dell'Abruzzo per gli interventi di manutenzione straordinaria "extra canone".

4. **I costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'Art. 95, Co. 10) del Codice.**

5. **I costi della manodopera, ai sensi dell'Art. 95, Co. 10) del Codice.**

L'Allegato 3, **a pena di esclusione**, dovrà essere sottoscritto dai legali rappresentanti o da altri aventi poteri di firma con le modalità indicate nel presente disciplinare. Sono inammissibili le offerte economiche pari o che superino l'importo a base d'asta e per le condizioni previste al precedente Punto 11).

17. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'Art. 95, Co. 2) del Codice.

LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA E DELL'OFFERTA ECONOMICA SARÀ EFFETTUATA IN BASE AI SEGUENTI PUNTEGGI	PUNTEGGIO MASSIMO
A – OFFERTA TECNICA	70
B – OFFERTA ECONOMICA	30
TOTALE	**100**

17.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

L'offerta tecnica verrà valutata con un punteggio massimo pari a **70 (Settanta) punti**, sulla base dei seguenti criteri e sub criteri:

CRITERI QUALITATIVI	PUNTEGGIO MASSIMO
A1) Tempi di Intervento.	10
A2) Sistema di Telegestione, Teleallarme e Telecontrollo.	15
A3) Sostenibilità Ambientale (C.A.M.).	6
A4 - 1) Sistema di Gestione della Sicurezza delle Informazioni	8

CRITERI QUALITATIVI	PUNTEGGIO MASSIMO
A4 - 2) Sistema di Gestione della Qualità Aziendale	8
A4 - 3) Sistema di Gestione Ambientale	8
A4 - 4) Rating di Legalità	5
A4 - 5) Sistema di Gestione dell'Energia	5
A4 - 6) Certificazione – registrazione Ambientale EMAS	5
TOTALE	**70**

S.L.A. (Contratto di servizio):

A1) Tempi di Intervento

Ogni Concorrente dovrà fleggare nell'Allegato "5" la casella corrispondente a quanti minuti intende offrire per ogni intervento dalla chiamata per situazioni di emergenza fermo restando il valore minimo entro 120' – 240' previsto all'Art. 2.8) del C.S.A.

A2) Sistema di Telegestione, Teleallarme e Telecontrollo

Ogni Concorrente dovrà fleggare nell'Allegato "5" la casella corrispondente su quanti impianti intende adottare un sistema di Telegestione, Teleallarme e Telecontrollo, dove è prevista la gestione globale dell'energia termica comprensivo di combustibile, fermo restando il valore minimo previsto all'Art. 2.13) del C.S.A.

A3) Sostenibilità Ambientale (C.A.M.)

Il Concorrente dovrà fleggare nell'Allegato "5" la casella corrispondente al numero di frequenze delle analisi di combustione che intende offrire durante l'arco di ogni stagione termica fermo restando il valore minimo previsto all'Art. 2.5) del C.S.A.

A4) Possesso di Certificazioni

1. **Sistema di Gestione della Sicurezza delle Informazioni.**

Il Concorrente dovrà fleggare nell'Allegato "5" la casella corrispondente esclusivamente se in possesso della Certificazione del Sistema di Gestione della Sicurezza delle Informazioni conforme allo standard ISO 27001 rilasciato da ente accreditato alla data di pubblicazione del presente appalto.

2. **Sistema di Gestione della Qualità Aziendale.**

Il Concorrente dovrà fleggare nell'Allegato "5" la casella corrispondente esclusivamente se in possesso della Certificazione del Sistema di Gestione della Qualità Aziendale conforme allo standard ISO 9001 rilasciato da ente accreditato alla data di pubblicazione del presente appalto.

3. **Sistema di Gestione Ambientale.**

Il Concorrente dovrà fleggare nell'Allegato "5" la casella corrispondente esclusivamente se in possesso della Certificazione del Sistema di Gestione Ambientale conforme allo standard ISO 14001 rilasciato

da ente accreditato alla data di pubblicazione del presente appalto.

4. Rating di Legalità.

Il Concorrente dovrà fleggare nell'Allegato "5" la casella corrispondente esclusivamente se in possesso della Certificazione del Sistema di Gestione per la Prevenzione della Corruzione conforme allo standard ISO 37001 rilasciato da ente accreditato alla data di pubblicazione del presente appalto.

5. Sistema di Gestione dell'Energia.

Il Concorrente dovrà fleggare nell'Allegato "5" la casella corrispondente esclusivamente se in possesso della Certificazione del Sistema di Gestione dell'Energia conforme allo standard ISO 50001 rilasciato da ente accreditato alla data di pubblicazione del presente appalto.

6. Certificazione – registrazione ambientale EMAS.

Il Concorrente dovrà fleggare nell'Allegato "5" la casella corrispondente esclusivamente se in possesso della Certificazione – registrazione EMAS riguardante il sistema di valutazione e miglioramento delle proprie prestazioni ambientali, attraverso l'attivazione di processi e/o l'utilizzo di prodotti e soluzioni specifiche, alla data di pubblicazione del presente appalto.

I punteggi tecnici attribuiti saranno di tipo tabellare e saranno assegnati ad ogni Concorrente sulla base delle prestazioni e condizioni delle S.L.A. offerte e delle Certificazioni possedute. Si precisa che il possesso di tutte le certificazioni, oltre che essere fleggate nel modello Allegato "5", **pena di esclusione dalla gara**, dovranno essere dimostrate mediante la produzione di una copia conforme all'originale ai sensi dell'Art. 47 del D.P.R. 445/2000 e dovranno essere inserite nella busta tecnica.

17.2 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

CRITERI QUANTITATIVI	PUNTEGGIO MASSIMO
B1) Importo offerto per il Servizio a Canone.	**20**
B2) Quota percentuale di Finanziamenti concessa all'Amministrazione Comunale.	**5**
B3) Ribasso percentuale offerto su Lavori Extra Canone.	**5**
TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA:	**30**

Il calcolo dei punteggi economici relativi ai prezzi offerti sarà determinato per ogni elemento attraverso quanto indicato al punto II, lett. b) dell'Allegato "P" del D.P.R. 207/2010, sulla base della Determinazione n. 7 del 24.11.2011 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici ed alle linee guida in essa contenute, visto l'Art. 95, Co. 9) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e più precisamente:

per il servizio a canone (B1) il punteggio sarà attribuito applicando la seguente formula:

$$P_{(i)} = W_e \times V_{(a)i}$$

dove:

$P_{(i)}$ = punteggio attribuito al Concorrente i-esimo (i);

W_e = punteggio attribuito all'elemento (20 punti);

$V_{(a)i}$ = coefficiente della prestazione dell'offerta del concorrente i-esimo.

di cui:

$$V_{(a)i} = R_{(min)} \div R_{(ai)}$$

dove:

$R_{(min)}$ = Canone annuo offerto più basso (offerta più conveniente).

$_{(ai)}$ = Canone annuo offerto dal Concorrente i-esimo;

per la quota percentuale concessa all'Amministrazione Comunale relativamente ai finanziamenti (B2) ed allo sconto offerto su lavori extra – canone (B3), i punteggi saranno attribuiti applicando la seguente formula:

$$P_{(i)} - W_i \times [(Sepu_{(n)} \div Sepu_{(max)}]$$

dove:

$P_{(i)}$ = punteggio attribuito al Concorrente i – esimo (i);

W_i = punteggio attribuito ad ogni elemento (5 punti cadauno);

$Sepu_{(n)}$ = percentuale offerta dal Concorrente i – esimo;

$Sepu_{(max)}$ = percentuale più elevata offerta tra tutti i Concorrenti.

La percentuale dei finanziamenti ceduta dal Concorrente all'Amministrazione Comunale (B2), determina la quota da utilizzare per l'ottenimento di finanziamenti comunitari, europei, nazionali e regionali atti a garantire la realizzazione di lavori presso gli impianti termici sotto l'aspetto della razionalizzazione dell'energia e del risparmio energetico mediante l'abbattimento dei consumi e delle emissioni inquinanti nell'aria secondo le disposizioni D.lgs. 115/08 e s.m.i.

Lo sconto sull'elenco prezzi unitari edito dal BUR dell'Abruzzo (B3), servirà per determinare il corrispettivo degli eventuali lavori di manutenzione straordinaria extra - canone che l'Amministrazione Comunale si riserva di affidare al soggetto aggiudicatario in ogni caso nei limiti consentiti dall'Art. 106, Co. 12) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e nelle modalità definite all'Art. 2.7) del C.S.A. Nell'eventualità di discordanza tra i ribassi indicati in cifre e quelli in lettere, sarà comunque ritenuto valido il ribasso più conveniente all'Amministrazione Comunale di Isola del Gran Sasso d'Italia.

17.3 METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore, indicato nelle linee guida dell'A.N.A.C. n. 2/2016, par. VI.

non si applica né la soglia di sbarramento né la riparametrazione.

18. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata, ai sensi dell'Art. 216, Co. 12) del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte e sarà composta da un numero dispari con un minimo di 3 membri o un massimo di 5 membri. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'Art. 77, Co. 9) del Codice. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla stazione appaltante.

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e fornisce ausilio al R.U.P. nella valutazione della congruità delle offerte tecniche (cfr. Linee guida n. 3 del 26 ottobre 2016).

La stazione appaltante pubblicherà, sul profilo di committente, nella sezione "https://comune.isola.te.it/" la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti, ai sensi dell'Art. 29, Co. 1) del Codice.

Ai sensi dell'Art. 77, Co. 2) del Codice dei Contratti, i commissari potranno lavorare a distanza avvalendosi della Piattaforma Telematica che salvaguarda la riservatezza delle comunicazioni.

19. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA

La prima seduta pubblica, avrà luogo presso la sede municipale e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Le date delle successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti a mezzo piattaforma telematica del Comune di Isola del Gran Sasso.

19.1 VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

In seduta aperta, il soggetto che presiede il seggio di gara verifica che le offerte siano pervenute nei termini; poi provvede a:

a. verificare l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal bando e dal disciplinare, ivi compresa la correttezza della garanzia provvisoria e delle diverse dichiarazioni;

b. verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'Art. 45, Co. 2, Lett. b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;

c. verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e in caso positivo ad escluderli dalla gara;

d. ad escludere dalla gara i concorrenti che non soddisfino le condizioni di partecipazione stabilite dal Codice e dalle altre disposizioni di legge vigenti;

e. richiedere, in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale della documentazione

amministrativa, ai sensi dell'Art. 83, Co. 9) del Codice, le necessarie integrazioni e chiarimenti, assegnando ai destinatari un termine non superiore ai dieci giorni, e a sospendere la seduta fissando la data della seduta successiva dispone la comunicazione ai concorrenti non presenti. Nella seduta successiva, la Commissione provvederà ad escludere dalla gara i concorrenti che non abbiano adempiuto alle richieste di regolarizzazione o che, comunque, pur adempiendo, risultino non aver soddisfatto le condizioni di partecipazione stabilite dal Codice e dalle altre disposizioni di legge vigenti.

f. ai sensi dell'Art. 85, Co. 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

g. proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi e di quelli eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le relative motivazioni;

h. effettuare la segnalazione per la valutazione della sussistenza della presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione di cui all'Art. 80, Co. 12) del Codice all'Autorità di Vigilanza, nonché agli organi competenti in base alle norme vigenti;

La commissione prima della chiusura della seduta pubblica procede, successivamente alla fase di ammissione, ad aprire la documentazione tecnica di ciascun offerente al solo fine di prendere atto nel verbale dei documenti ivi contenuti, per poi procedere in seduta riservata all'attribuzione del punteggio.

19.2 VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

La commissione di gara, in una o più sedute riservate, procederà all'assegnazione dei coefficienti, relativi ai criteri e sub – criteri di natura qualitativa, specificati nel presente documento.

I punteggi saranno di tipo tabellare sulla base delle prestazioni, lavori e certificazione che ogni concorrente dichiarerà di offrire fleggando le apposite caselle predisposte nell'Allegato 5.

19.3 VALUTAZIONEDELL'OFFERTA ECONOMICA

a. La commissione, in seduta pubblica, procede alla lettura del punteggio qualitativo attribuito a ciascuna offerta tecnica; successivamente procede all'apertura dell'offerta economica presentata dai concorrenti non esclusi dalla gara.

b. La commissione procede quindi:

   1) alla lettura, dei valori economici dichiarati da ciascun concorrente;

   2) a verificare la correttezza formale delle indicazioni contenute nell'offerta economica, le correzioni non confermate e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;

   3) alla lettura del punteggio complessivo attribuito a ciascun concorrente.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà posto prima in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

All’esito delle operazioni di cui sopra, ovvero nel caso in cui non si debba procedere alla verifica di congruità delle offerte, la Commissione redige la graduatoria definitiva e formula la proposta di aggiudicazione dell’appalto al concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Qualora individui offerte che superano la soglia di anomalia di cui all’Art. 97, Co. 3) del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l’offerta appaia anormalmente bassa, la commissione, chiude la seduta pubblica dando comunicazione al R.U.P., che procederà secondo quanto indicato al successivo Punto 20).

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, la commissione provvede a comunicare, tempestivamente al R.U.P. che procederà, sempre, ai sensi dell’Art. 76, Co. 5, Lett. b) del Codice all’**esclusione** del concorrente per:

- mancata separazione dell’offerta economica dall’offerta tecnica, ovvero l’inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa e tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell’Art. 59, Co. 3, Lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;
- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell’Art. 59, Co. 4, Lett. a) e c) del Codice, in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all’importo a base di gara.

L’Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all’aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto.

Si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente (Art. 95, Co. 12) del D.lgs. n. 50/2016) e senza che da detta circostanza i concorrenti possano accampare alcun diritto al riguardo.

20. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.

Al ricorrere dei presupposti di cui all’Art. 97, Co. 3) del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l’offerta appaia anormalmente bassa, il R.U.P., avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell’offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il R.U.P., con il supporto della commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall’offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l’anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il R.U.P. esclude, ai sensi degli Art. 59, Co. 3, Lett. c) e Art. 97, Co. 5) e 6) del Codice, le offerte che, in base

all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del seguente articolo.

21. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

All'esito delle operazioni di cui sopra la commissione – o il R.U.P., qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale – formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo al R.U.P. tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell'Art. 85, Co. 5) Codice, sull'offerente cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto.

Prima dell'aggiudicazione, la stazione appaltante, ai sensi dell'Art. 85, Co. 5) del Codice, richiede al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto di presentare i documenti di cui all'Art. 86) del Codice, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'Art. 80) (ad eccezione, con riferimento ai subappaltatori, del Co. 4) e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'Art. 83) del medesimo Codice. Tale verifica avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.

Ai sensi dell'Art. 95, Co. 10), la stazione appaltante prima dell'aggiudicazione procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'Art. 97, Co. 5, Lett. d) del Codice.

La stazione appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli Artt. 32, Co. 5) e 33, Co. 1) del Codice, aggiudica l'appalto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'Art. 32, Co. 7) del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'A.N.A.C. nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. La stazione appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'Art. 88, Co. 4 – *bis*) e 89) e dall'Art. 92, Co. 3) del D.lgs. 159/2011.

Ai sensi dell'Art. 93, Co. 6) e 9) del Codice, la garanzia provvisoria verrà svincolata, all'aggiudicatario, automaticamente al momento della stipula del contratto; agli altri concorrenti, verrà svincolata tempestivamente e comunque entro 30 (trenta) giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

Laddove l'aggiudicatario sia in possesso della sola domanda di iscrizione all'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. *white list*) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede, la stazione appaltante consulta la Banca dati nazionale

unica della documentazione antimafia immettendo i dati relativi all'aggiudicatario (ai sensi dell'Art. 1, Co. 52) della Legge 190/2012 e dell'Art. 92, Co. 2) e 3) del D.lgs. 159/2011).

Trascorsi i termini previsti dall'Art. 92, Co. 2) e 3) del D.lgs. 159/2011 dalla consultazione della Banca dati, la stazione appaltante procede alla stipula del contratto anche in assenza dell'informativa antimafia, salvo il successivo recesso dal contratto laddove siano successivamente accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'Art. 92, Co. 4) del D.lgs. 159/2011.

Il contratto, ai sensi dell'Art. 32, Co. 9) del Codice, non potrà essere stipulato prima di 30 (trenta) giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

La stipula avrà luogo entro 60 (sessanta) giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'Art. 32, Co. 8) del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'Art. 103) del Codice.

Il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 Agosto 2010, n. 136.

Nei casi di cui all'Art. 110) del Codice, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento del servizio.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute – relative alla stipulazione del contratto.

Ai sensi dell'Art. 105, Co. 2) del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub – contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub – contraente, prima dell'inizio della prestazione.

L'affidatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'Art. 105, Co. 3, Lett. c bis) del Codice.

22. ULTERIORI DISPOSIZIONI

a) Si precisa che in caso di presentazione di certificazioni/attestazioni etc…, rilasciate in lingua diversa dall'italiano, dovrà essere presentata anche la traduzione giurata, a pena di esclusione.

b) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in Euro.

c) Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'Art. 97, Co. 6) del Codice.

d) L'offerta vincolerà il concorrente per 180 (centottanta) giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta. Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora incorso, ovvero non sia ancora stata di sposta l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva,

la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'Art. 32, Co. 4) del Codice, di confermare, con dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata dalla medesima stazione appaltante e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia provvisoria prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

e) In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti di offerta, si applica l'Art. 83, Co. 9) del Codice.

f) La domanda di partecipazione alla procedura deve assolvere l'imposta di bollo mediante l'apposizione dell'apposita marca da bollo annullata ai sensi dell'Art. 12) del D.P.R. n. 642 del 1972, in corrispondenza dell'intestazione o della sottoscrizione [la violazione delle disposizioni prescritte non pregiudica la partecipazione alla procedura, tuttavia il documento sprovvisto di bollo sarà inviato all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione da parte del concorrente, con il pagamento del tributo evaso ed una sanzione dal 100 per cento al 500 per cento dello stesso (Artt. 19); 25); e 31); del D.P.R. n. 642 del 1972)].

g) Riserva di aggiudicazione: la stazione appaltante si riserva, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o indennità di alcun genere, di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara; si riserva, inoltre, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'Art. 95, Co.12) del D.lgs. n. 50 del 2016.

h) Fanno parte integrante del presente appalto e del successivo contratto d'appalto: il D.lgs. n. 50/2016 come modificato dal D.lgs. n. 56/2017, il regolamento di attuazione approvato con D.P.R. n. 207/2010, nelle parti non abrogate dall'Art. 217) del D.lgs. n. 50/2016;

i) Per quanto non previsto nel presente disciplinare, si richiamano le norme vigenti in materia.

23. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Procedure di ricorso in materia di scelta del contraente

Contro i provvedimenti che l'operatore economico ritenga lesivi dei propri interessi è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.), sede competente, con le seguenti precisazioni:

a) il ricorso deve essere notificato entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni alla stazione appaltante e ad almeno uno dei controinteressati, e depositato entro i successivi 15 (quindici) giorni;

b) il termine per la notificazione del ricorso decorre:
   - dal ricevimento della comunicazione di esclusione per gli offerenti esclusi;
   - dal ricevimento della comunicazione dell'aggiudicazione definitiva per gli offerenti diversi dall'aggiudicatario.

c) la notificazione deve essere preceduta da un'informativa resa al Responsabile del procedimento con la quale l'offerente comunica l'intenzione di proporre ricorso, indicandone anche sinteticamente i motivi; l'informativa non interrompe i termini di cui alla Lett. a); l'assenza di tale informativa non impedisce la presentazione del ricorso ma può essere valutata negativamente in sede di giudizio ai fini dell'imputazione delle spese e di quantificazione del danno risarcibile.

Controversie in materia contrattuale

Tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli Artt. 205) e 206) del D.lgs. n. 50 del 2016, se non risolte, sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria (Foro di Teramo), con esclusione della competenza arbitrale.

24. ACCESSO AGLI ATTI

Fermo restando quanto previsto dall'Art. 53) del D.lgs. n. 50 del 2016, l'accesso agli atti di gara è consentito, entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione del provvedimento lesivo:

a) per gli offerenti esclusi, o la cui offerta sia stata esclusa, limitatamente agli atti formatisi nelle fasi della procedura anteriori all'esclusione fino al conseguente provvedimento di esclusione;

b) per gli offerenti ammessi e la cui offerta sia compresa nella graduatoria finale, dopo l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria o, in assenza di questa, dopo 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione provvisoria, per quanto attiene i verbali di gara e le offerte degli altri partecipanti alla gara;

c) per gli offerenti ammessi e la cui offerta sia compresa nella graduatoria finale, dopo l'aggiudicazione definitiva, per quanto attiene la verifica delle offerte anomale.

25. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del nuovo Regolamento U.E. n. 679 del 2016 sulla Privacy ed esclusivamente nell'ambito della procedura regolata dal presente disciplinare di gara.

26. PUBBLICAZIONE

Il presente disciplinare è pubblicato, ai sensi dell'Art.72) del D.lgs. 50/2016, analogamente sarà pubblicato l'esito della gara:

- per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.);
- sull'Albo Pretorio on line della stazione appaltante - https://www.isoladelgransasso.gov.it/
- sul sito internet: www.serviziocontrattipubblici.it;
- sul sito della Piattaforma telematica https://isoladelgransasso.acquistitelematici.it/

Isola del Gran Sasso, 04/10/2021

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Maria Gabriella FORTEZZA